

L'ALOUETTE

ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU LAC SEPT-ÎLES

VOLUME 51 2024

*La nature magnifique autour de notre lac
doit être mieux protégée
pour les générations futures.*





MATÉRIAUX EN VRAC

PRODUITS DISPONIBLES :

- Poussière de pierre
- Gravier 0-3/4
- Pierre ¾ net
- Pierre 3/8" décorative
- Pierre ronde 1" à 2"
- Sable tamisé
- Terre tamisée
- Compost

HEURES D'OUVERTURE :

lundi au vendredi de 8h à 17h
samedi de 8h à 12h

112, av. Industrielle
Saint-Raymond
(Parc Industriel #1)

POUR INFORMATION :
418 337-7956

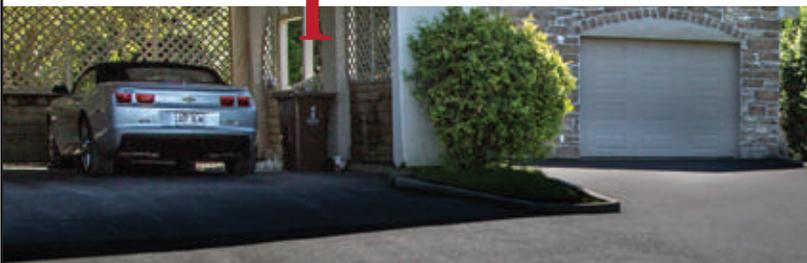


ENTREPRENEUR
SPÉCIALISÉ EN
TRAVAUX DE
GÉNIE CIVIL
ET EN EXCAVATION



NOUS EMBAUCHONS!

Pont-Rouge Asphalte



Nos services :

- Pavages de routes, de stationnements, d'entrées commerciales et privées et réparation de sections endommagées
- Nivellement et compaction de routes, de stationnements et de chemins privés
- Niveleuse équipée de la technologie 2D et 3D
- Vente de sable
- Transport de vrac

Plus de 60 ans
à votre service!

RBQ : 1854-0609-91

Soumission gratuite

Contactez-nous

418 873-4455

www.prae.ca





**Association
des Propriétaires
du Lac Sept-Îles**

L'été s'annonce : cap sur de nouveaux horizons !

Chers membres de l'APLSI,

Alors que les beaux jours se font sentir et que l'effervescence de l'été commence à se manifester, je souhaitais saisir cette occasion pour vous souhaiter un excellent été par le biais de cette 51^e édition de l'Alouette, véritable institution au sein de notre communauté.

Comme 1^{er} vice-président de l'APLSI, je suis fier de rappeler la mission fondamentale qui nous anime soit de préserver la qualité du milieu de vie de nos membres et résidents. Que ce soit à travers l'organisation d'activités récréatives, la promotion du développement durable ou encore la défense des intérêts de nos membres, chaque action menée par l'APLSI vise à créer un milieu de vie harmonieux et stimulant pour tous.

Je tiens également à souligner que le succès de notre association repose avant tout sur l'engagement indéfectible de nos bénévoles et de nos précieux partenaires. Votre implication, votre enthousiasme et votre esprit de solidarité sont les piliers sur lesquels s'appuie notre dynamique collective. Je vous remercie sincèrement pour votre contribution inestimable.

Je suis ravi de vous informer que plusieurs projets structurants pour l'avenir de l'APLSI sont en cours de développement en collaboration avec nos partenaires, dont la Ville de Saint-Raymond. Ces initiatives prometteuses permettront à notre association de jouer un rôle encore plus important dans l'amélioration de notre cadre de vie. Restez à l'affût pour plus d'informations sur les prochaines actions à venir pour 2024 et les années subséquentes.

En attendant, je vous invite à profiter pleinement de la saison estivale pour vous détendre, vous ressourcer et créer des souvenirs inoubliables. N'oubliez pas de rester prudents lors de vos activités extérieures et de respecter notre environnement.

Je vous souhaite un été rempli de découvertes et de moments de partage en compagnie de vos proches.

En mon nom et en celui de toute l'équipe du Bureau de la direction, bon été 2024!

Matthieu Ko
1^{er} vice-président, APLSI

L'Alouette, édition 2024
Maurice Marcotte, **coordonnateur**,
Claudette Genois et Anne-Marie Deshayes, **membres du comité**.
Antoine Lacoursière, **relecture**.
Photo couverture : Maurice Marcotte
Conception, réalisation et impression : **CB Impression** 418 337-6871

DÉTAILLANT DES PRODUITS



MIG Sport



H
Husqvarna

**PRIX
COMPÉTITIFS
EN MAGASIN**



VENTE • RÉPARATIONS • ACCESSOIRES

- Génératrice
- Scie à chaîne
- Tondeuse
- VTT (neuf et usagé)
- Moteur à bateau
- Moto
- Tracteur à gazon



DUCAR



720, Principale, SAINT-LÉONARD **418 337-8360**

Pour le
Jardinage



- Engrais à pelouse et jardin (produits sans phosphate)
- Terre pour le jardinage
- Insecticides à pelouse et jardin
- Fumier de mouton
- Compost de crevettes



et plus encore...

Pour la
Saison estivale

- Ensemble jardin
- Balançoire
- Poêle BBQ
- Accessoires
- Lumières solaires
- Chandelles à la citronnelle
- Chasse-moustiques
- Nourriture à oiseaux



et plus encore...

Pour tous vos
PROJETS

- Plomberie
- Électricité
- Taillage de vitres
- Pompes à eau
- Peinture
- Beauti-Tone

Livraison à domicile

et plus encore...

Plus de 13 000 pi² en quincaillerie pour mieux vous servir !

rh **Savoir. Faire.**
Jean Denis Ltée
Centre-ville Saint-Raymond

418 337-2777
homehardware.ca



2021-2026



Claude Duplain
Maire



Claude Renaud
conseiller au siège 1



Philippe Gasse
conseiller au siège 2



Benoit Voyer
conseiller au siège 3



Yvan Barrette
conseiller au siège 4



Pierre Cloutier
conseiller au siège 5



Fernand Lirette
conseiller au siège 6

Chers concitoyennes et concitoyens,

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Raymond est heureux d'avoir l'occasion de souhaiter un bel été à tous les membres de l'association des propriétaires du lac Sept-Îles et de saluer le travail des membres du conseil d'administration de l'APL-SI. Encore cette année, nous souhaitons féliciter tous les artisans qui mènent à terme cette publication attendue par les propriétaires.

La Ville et l'APLSI travaillent conjointement depuis quelques mois déjà sur un plan global et à long terme pour le lac Sept-Îles et pour les infrastructures qui l'entourent. Parmi les grands thèmes abordés dans nos travaux, citons la sécurité sur le lac, le brassage des fonds par les embarcations de plaisance, la mise aux normes des installations septiques, les plantes exotiques envahissantes (le myriophylle à épis), le suivi de la santé du lac, les installations du club nautique, les accès au lac, la gestion des fossés versus le ruissellement et transport de sédiments et le contrôle des infractions aux règlements d'urbanisme. Mentionnons que les membres de l'APLSI seront éventuellement informés et consultés sur ces sujets.

Relativement au respect des règlements d'urbanisme, la Ville déplore le fait qu'encore cette année (printemps 2024) une centaine d'avis de non-conformité ont été transmis à des propriétaires autour des lacs Sept-Îles et des Aulnaies, ainsi qu'une dizaine de constats d'infraction. Il est de votre responsabilité de vous informer auprès des membres du Service des permis et requêtes avant d'entreprendre vos travaux. La Ville compte sur votre collaboration et n'hésitez pas à communiquer avec nous pour toutes questions. En lien avec le sujet, notez qu'à la page 57 de la présente publication, nous expliquons la réglementation concernant la coupe d'arbres.

La Ville de Saint-Raymond vous invite à consulter régulièrement le site Web de la Ville au www.villesaintraymond.com, ainsi que le journal municipal qui est distribué mensuellement par points de dépôts et qui est également accessible en ligne, sur le site Web de la Ville. Pour être informé de façon hebdomadaire, nous vous invitons également à vous abonner à l'infolettre, dont le formulaire d'inscription est disponible sur la page d'accueil du site Web. Mentionnons aussi la page Facebook *Ville de Saint-Raymond* qui est alimentée de nouvelles de toutes sortes plusieurs fois par semaine. Dans ses communications, la Ville souhaite mettre à votre disposition une multitude d'informations sur ses services et ses événements.

En conclusion, nous vous invitons à consulter la page 11 de la présente publication pour prendre connaissance de la programmation des événements qui se tiendront dans les prochaines semaines : les festivités de la Fête nationale et du Canada, les Rendez-vous du pont Tessier, les Spectacles en famille et le Marché public. Nous vous attendons en grand nombre à ces événements dont l'entrée est gratuite.

Le conseil municipal vous souhaite un très bel été.



Garage DU COIN INC.

LE SPÉCIALISTE

Remorquage 24 h



À VOTRE SERVICE
DEPUIS 1970 !

418 873-5426

MAINTENANT UNE 3^E GÉNÉRATION POUR VOUS SERVIR !



MÉCANIQUE AUTOMOBILE

- MISE AU POINT
- FREINS
- SILENCIEUX
- SUSPENSION - DIRECTION
- INJECTION ÉLECTRONIQUE
- AIR CLIMATISÉ
- MÉCANIQUE GÉNÉRALE
- SOUDURE
- LAME DE RESSORT

POSE ET VENTE DE PNEUS



- | | | |
|---------------|---------------|---------------|
| • BRIDGESTONE | • FIRESTONE | • BF GOODRICH |
| • GOODYEAR | • YOKOHAMA | • GENERAL |
| • DUNLOP | • CONTINENTAL | • KELLY |
| • MICHELIN | • DEAN | • UNIROYAL |
| • TOYO | • PIRELLI | • NOKIAN |

ENTREPOSAGE DE PNEUS

MÉCANIQUE DIESEL

RÉPARATION DE VR

VÉHICULES DE COURTOISIE
DISPONIBLES

704, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond • 418 337-2224



CENTRE DENTAIRE
DE LA VALLÉE



Chantal Moisan Assistante dentaire Rachel Beupré Hygiéniste dentaire Geneviève Lebel Adjointe administrative Christiane Beupré Hygiéniste dentaire Meggie Alain Assistante dentaire Dr Pier-Mathieu Gagnon Chirurgien-dentiste Dominique Cayer Hygiéniste dentaire Marie-Pier Cartier Assistante dentaire Valérie Laquerre Adjointe administrative

Une clinique dentaire mettant votre bien-être à l'avant-plan!

- Prise en charge personnalisée
- Approche chaleureuse et professionnelle
- Service d'implantologie sur place
- Gamme complète de soins bucco-dentaires

151 rue St-Cyrille, suite 204
St-Raymond, QC G3L 0K3

418 476-8382
centredentairedlv.com

Au-delà des dents, il y a des gens!

Chers membres de l'Association des propriétaires du lac Sept-Îles,

C'est avec plaisir que je prends la plume pour m'adresser à vous, à l'aube d'une nouvelle saison estivale.

Le lac Sept-Îles, vous le savez mieux que personne, représente un véritable havre de paix, une source inépuisable de beauté et de sérénité. C'est une chance inestimable que de pouvoir y vivre.

Pendant, nous ne devons pas oublier que ces lacs qui nous entourent constituent un trésor naturel à l'équilibre fragile. Par exemple, nos voisins du lac Sergent luttent courageusement contre la prolifération du myriophylle à épis, déployant des moyens conséquents pour préserver leur environnement aquatique, notamment en installant des toiles de jute au fond du lac, un travail pharaonique.

Alors que nous sommes privilégiés d'avoir accès à un plan d'eau encore passablement « en santé », il est primordial de reconnaître le rôle déterminant que nous pouvons jouer dans sa préservation.

La diminution de la transparence de l'eau, la prolifération excessive de plantes aquatiques et d'algues, ainsi que des cyanobactéries, peuvent entraîner une perte de jouissance, des pertes de valeurs immobilières et même présenter des risques pour la santé des usagers.

Heureusement, des gestes simples peuvent être accomplis pour contribuer à préserver la santé et la beauté du lac.

En tant que riverains, plaisanciers, vigiles, nous avons le pouvoir de faire la différence.

Je constate que l'APLSI met toujours en œuvre des efforts importants, en installant des bouées ou encore en diffusant des documents de sensibilisation. Toutefois, sans notre collaboration, ces efforts seront vains.

Grâce à l'implication de précieux bénévoles de l'APLSI, comme Pierre Gourdeau et Matthieu Ko, qui m'ont notamment interpellé et ont motivé leurs demandes par des recherches, nous avons réussi à obtenir des modifications réglementaires pour que les municipalités du Québec obtiennent davantage de latitude pour pénaliser les délinquants qui coupent illégalement des arbres sur leur propriété (avec une augmentation du montant des infractions pécuniaires).

Je tiens à saluer chaleureusement l'implication de tous ces bénévoles, qui contribuent activement à de nombreuses avancées.

Car c'est unis, dans un effort collectif, que nous parviendrons à préserver le lac pour nous et pour les générations futures. Nous pouvons faire ce choix, celui de laisser en héritage un lac en santé.

À toutes et à tous, je vous souhaite de passer un été des plus mémorables au lac Sept-Îles.



Vincent Caron,
député de Portneuf



Crédit photo : Martine Matte, photographe

ACHÈTERAIS

Achetons antiquités, succession, vieil or, vieille monnaie, vieilles tricoteuses à bas, anciennes publicités, ancien piège à ours, enclume, vieil établi, fanal Coleman, vieilles scies mécaniques, etc. Payons comptant, 418 655-1286.

Achetons meubles québécois, objets militaires, anciens bijoux, publicités anciennes de liqueur, bières, cigarettes, garage, 418 655-1286.

Achetons vos bijoux en or : bagues, alliances, chaînes, bracelets, boucles d'oreilles, breloques, pendentifs, même bijoux brisés ou déparpillés, aussi vieilles monnaies avant 1967. Payons argent comptant, 418 905-2866.

Achetons anciennes cartes de hockey avant 1985, cartes de baseball avant 1970, vieux comics, anglais, français, anciens jouets en métal, 418 655-1286.

Achetons anciennes motoneiges, VTT, 3-roues, 4-roues, minitrail 50cc-70cc, plaques d'autos avant 1970, raquettes à neige, collections (toutes sortes), 418 655-1286.

Pour profiter
pleinement de votre été!

Venez rencontrer nos
professionnels de la santé!

- Physiothérapie (générale, sportive, pédiatrie, expert en prévention des blessures en course à pied, vertiges, mâchoire, thérapie manuelle orthopédique avancée, thérapie myofasciale, rééducation périnéale et pelvienne, bike PT (positionnement cycliste))
- Ostéopathie (douleur articulaire, trouble digestif, maux de tête...)
- Ergothérapie (évaluation cognitive/évaluation du risque de chute, recommandation des aides techniques/gestion de la douleur au quotidien)
- Kinésiologie (programme d'exercices adaptés à votre condition)
- Massothérapie (détente, thérapeutique, drainage lymphatique...)

- Éducation spécialisée
- Nutritionniste
- Psychoéducation
- Psychothérapie
- Travail social
- Conseiller en orientation
- Centre de développement des capacités fonctionnelles



CLINIQUE
SANTÉ-ACTIVE

418 337-8086

200, boul. Cloutier, Saint-Raymond (Québec) G3L 3M8

cliniquesanteactive.com

**GARAGE L.J.A.
PLAMONDON inc.**

L'endroit du bon service !



613, Saint-Joseph, Saint-Raymond
www.garageljaplamondon.com

1 866 330-2221 • 418 337-2221



**Bonne
saison
estivale**

- Alignement
- Injection électronique
- Air climatisé
- Réparation de véhicule électrique
- Freins
- Direction
- Suspension
- Échappement
- Diagnostics scanner
- Circuit électronique

*Roulez en toute tranquillité !
Confiez votre véhicule à notre équipe
de techniciens qualifiés !*

OTOBOX

Entretien régulier
véhicules neufs ou usagés
de toutes marques

Service de navette
ou voiture de courtoisie
disponibles

Bonjour à vous, résidents et résidentes du lac Sept-Îles et chers membres de l'APLSI.

À l'aube de la saison douce, on se réjouit du retour des activités nautiques entre amis et des opportunités qu'apporte la proximité de ce beau lac.

Le lac Sept-Îles est un écosystème exceptionnel, mais fragile et il ne faut jamais cesser de mettre de l'avant les efforts pour le protéger. La qualité de l'eau des lacs et des rivières de ma circonscription est une préoccupation importante pour moi, tant en tant qu'individu qu'en tant que député et je sais également apprécier le potentiel récréatif de nos plans d'eau.

Votre lac, comme bien d'autres, est de plus en plus victime des apports en phosphore qui l'étouffent et d'autres contaminants et doit retrouver un meilleur souffle. Je ne doute pas que les efforts mis en place et les solutions envisagées par l'Association seront pris au sérieux par tous pour assurer sa survie, en santé, à très long terme. Le futur de votre lac passe par ces efforts afin de préserver la qualité de ce milieu de vie pour les résidents et les utilisateurs.

Je salue l'engagement et l'implication des membres de l'association, de ses directeurs et de ses bénévoles et vous assure de mon écoute attentive sur les aspects environnementaux, sociaux et culturels de tout ce qui entoure la vie au lac Sept-Îles. N'hésitez pas à me contacter si mon appui pourrait vous être utile en quoi que ce soit.

Soyez assuré.e.s qu'il me sera toujours agréable de vous rencontrer et de partager avec vous le bonheur qu'apportent le lac Sept-Îles et son environnement.

Cordialement,



Joël Godin
Député de Portneuf—Jacques-Cartier
334, route 138
Bureau 230
Saint-Augustin-de-Desmaures
418 870.1571



Les Entreprises GHISMI inc.
prop. Michel Faucher



- Fosses septiques
- Terrassement
- Excavation
- Démolition
- Champs d'épuration
- Sable
- Pierre
- Gravier
- Terre
- Terre compostée
- Asphalte recyclé

851, route 365, Neuville (Québec) G0A 2R0 R.B.Q.: 8357-5175-01

418 873-2201

BIONEST
Incorporé & Environnemental
ENVIROSEPTIC



Offrez-vous la **SANTÉ**
et la **RELAXATION**
par un **MASSAGE**

- Massage : - détente
- neuro-musculaire
- pour femme enceinte
- Maître Reiki
- Réflexologie
- Hypnologue

Céline Drolet Certificat-cadeau disponible

Céline Drolet 418 337-4051
1654, Rang Notre-Dame, Saint-Raymond



GARAGE LEGARE
VENTE & RÉPARATION

Vente et services

- SCIE À CHAÎNE
- TONDEUSE
- SOUFFLEUSE À NEIGE
- DÉBROUSSAILLEUSE



Situé au 850, Côte Joyeuse **418 337-2891**



*Bon été...
Profitez-en!*

UNI-PRO

Garage N. Duplain Itée
Alignement • Freins • Pneus
Suspension • Silencieux

SPÉCIALITÉS

- ALIGNEMENT Technologie 3D
- Suspension voitures américaines et importées
- Freins
- Amortisseurs MONROE
- Crémaillère
- Injection
- Mise au point
- Pose et vente de pneus
- Air climatisé (R 134)

VENTE ET POSE DE PNEUS POUR AUTOS ET CAMIONS



370, Côte Joyeuse, Saint-Raymond
Benoît Hardy, propriétaire
418 337-2521



FÊTE NATIONALE

23 JUIN
Dès 17h
À l'agora du Pont-Tessier



FÊTE DU CANADA

1^{er} JUILLET
Dès 17h
À l'agora du Pont-Tessier



LES RENDEZ-VOUS DU PONT TESSIER

Les jeudis | 19h30
DU 27 JUIN
AU 8 AOÛT
À l'agora du Pont-Tessier



SPECTACLES EN FAMILLE

Les mardis | 18h30
DU 9 JUILLET
AU 13 AOÛT
À l'agora du Pont-Tessier



MARCHÉ PUBLIC DE SAINT-RAYMOND

Les jeudis | 16h
DU 27 JUIN
AU 19 SEPTEMBRE
Sur le parvis de l'église



ACTIVITÉS GRATUITES !

Tous les détails des événements sont présentés sur le site Web de la Ville au **www.villesaintraymond.com**

Suivez nous sur Facebook

 Ville de Saint-Raymond



«La vraie générosité envers l'avenir
consiste à tout donner au présent».

Albert Camus

«C'est une triste chose de songer
que la nature parle et
que le genre humain n'écoute pas».

Victor Hugo

ÉLIZABETH GÉNOIS
arpenteure-géomètre inc.

418 337-7015
elizabethgenois.com
genois@cite.net

843, Côte-Joyeuse
Saint-Raymond, Québec
G3L 4B2



Un réseau propulsé par la fibre.

**Ben fiable.
Ben rapide.**

 **COGECO**
Votre connexion d'ici





Construction Polyvalent inc.

À votre service depuis plus de 25 ans !

- Résidentielle
- Commerciale
- Industrielle

R.B.O. 8004-114-18

418 873-5498

Prop. : Paul-Alain Moisan copoly@derytele.com
 159, av. du Sentier, Saint-Raymond (Québec) G3L 3L1



Vos pharmaciens de famille toujours là pour vous!



Services offerts

- Programme de suivi des maladies chroniques et ajustement de la médication, si nécessaire.
- Prescription de médicaments pour différentes situations selon les règles établies par la Loi sur la pharmacie.
- Prolongation d'ordonnances médicales.
- Location de produits orthopédiques.
- Programme de soins de santé à domicile.
- Service de vaccination et santé voyage



Analyse d'eau



Puits existant :
coliformes, entérocoque
89,99\$ + taxes

Nouveau puits :
minéraux, pesticides, etc
329,99\$ + taxes



Stéphanie Simard

Marc Picard



Marc Picard et Stéphanie Simard
Pharmaciens-propriétaires

Centre-ville, Saint-Raymond • 418 337-2238

affiliés à **uniprix**

Les pharmaciens sont les seuls responsables de l'exercice de la pharmacie.



PERFORMANCE

VOYER

418-337-8744

 **BATEAUX
LEGEND.**

 **ARMADA**
PONTONS • PEDALOS

Avalon
The Art of the Pontoon

Modular Floating System
CanDOCK

QUAIS
BERTRAND

E-SURF



MERCURY



YAMAHA

Entrevues avec deux grands bénévoles

Par Caroline Dupuis

Karine partage son histoire marquée par son implication envers sa communauté et son attachement au lac Sept-Îles. Son engagement pour la préservation du lac et sa participation active à différents projets communautaires en font un exemple remarquable d'entraide et de bénévolat.

Karine Goulet

Karine, coordinatrice du soutien aux absences et mutations, occupe un rôle essentiel en offrant du soutien aux familles de militaires confrontées aux défis des départs temporaires ou des mutations.

Avec une expérience professionnelle de 23 ans dans ce domaine, elle a débuté sa carrière en tant qu'intervenante jeunesse, travaillant avec les adolescents dans des actions de sensibilisation et de prévention avant de se consacrer pleinement à ce volet peu commun au sein du centre communautaire sur une base militaire.

Pour Karine, ce travail va au-delà de ses fonctions professionnelles ; c'est une véritable passion.

Enfant unique, elle a grandi aux abords du lac des Aulnaies, où ses parents ont construit leur chalet en 1973. Elle se souvient avec nostalgie des étés passés



au chalet, où elle avait plus d'amis qu'à Québec, et des soirées d'hiver partagées avec ses amis de chalet. Bien que ne possédant pas de chalet elle-même, elle se plaît à retrouver ses racines chaque fin de semaine, profitant des plaisirs simples que lui offre la vie au bord de l'eau.

Ce coin de paradis est devenu un refuge pour Karine, un lieu où elle se ressource et où elle a tissé des liens solides avec la communauté environnante.

C'est d'ailleurs au sein de cette communauté qu'elle a trouvé sa voie en s'impliquant. Son engagement a débuté par hasard lorsqu'elle a été proposée pour un poste au bureau de direction de l'Association du lac Sept-Îles (APLSI). Influencée par ses parents, eux-mêmes actifs au sein de l'association, Karine s'est rapidement investie dans cette cause communautaire avec passion. Elle se souvient de ses premiers pas au sein du bureau de direction, alors qu'elle tentait de se frayer un chemin parmi les membres plus expérimentés. Malgré les défis initiaux, elle a persévéré et s'est investie



Suite page 21

à 100% pendant près de cinq ans dans cette cause qui lui tient tant à cœur.

En rejoignant le comité de sensibilisation de l'association, Karine a contribué à la réflexion sur les impacts des embarcations sur le lac, démontrant ainsi son engagement dans la préservation du lac.

Elle a également joué un rôle clé dans la modernisation des communications de l'association, notamment en lançant la page Facebook. Malgré son implication dans de nombreux événements et projets, Karine reste humble et ne recherche pas la reconnaissance pour ses réalisations, trouvant sa récompense dans le bonheur des autres.

« C'est ce qui fait ma paye de bénévole »

Pour elle, l'APLSI est bien plus qu'une simple association ; c'est le pilier de la communauté, un refuge pour ceux qui partagent son amour pour le lac et son désir de le protéger.

« C'est ce qui fait la force »

Au-delà de son engagement communautaire, le lac Sept-Îles reste pour Karine un havre de paix et de sérénité, un endroit où elle peut se ressourcer et retrouver l'équilibre dans sa vie trépidante. Chaque visite au chalet est une bouffée d'air frais, une pause bienvenue dans un quotidien souvent mouvementé. Pour elle, ces moments simples sont les plus précieux, car ils lui rappellent à quel point elle est chanceuse de pouvoir profiter de la vie et de partager son bonheur avec ceux qu'elle aime.

« Merci la vie, je suis choyée! »

La nature avant tout!

Le texte qui suit offre un témoignage de l'attachement de Marc à la nature, puisant dans ses souvenirs d'une vie passée au bord du lac Sept-Îles. À travers ses anecdotes d'enfance et son engagement bénévole, Marc nous livre un portrait captivant de son lien solide avec cet environnement naturel et de son désir profond de le préserver. Il nous apparaît aujourd'hui important de retracer les moments importants de ces 50 ans d'existence et d'en souligner à grands traits les faits saillants qui ont marqué la vie de notre communauté au cours de ce demi-siècle.

Marc Rondeau

Son immersion dans la nature survient dès son plus jeune âge. Nous sommes transportés dans les années 1960, alors que Marc n'avait que cinq ans, lorsque son père, amoureux de la nature, acquit un terrain de Monsieur Pleau, dans la Baie Vachon. Les premières années, ils dormirent sous une grande tente avant de construire un chalet. Marc se souvient que dans la Baie Vachon, l'eau était fraîche et que les truites mouchetées y étaient en grand nombre de même que les grenouilles. À cette époque, le lac était encore peu développé, et les préoccupations environnementales n'étaient pas celles d'aujourd'hui.

Depuis lors, Marc est devenu un fervent défenseur de l'environnement et de la nature, particulièrement depuis sa retraite. Malgré sa carrière au sein de l'administration municipale à la Ville de Québec, pendant plus de

37 ans, son amour pour la nature et la beauté du lac Sept-Îles l'a toujours ramené à celui-ci pour s'y ressourcer, et ce, depuis 60 ans.

Pour Marc, le lac Sept-Îles représente la nature, un lieu de quiétude, de ressourcement et de souvenirs intarissables.

Des souvenirs d'enfance mémorables habitent Marc à propos du lac dont ses liens avec la famille Plamondon qui résidait dans le chalet occupé maintenant par M. Denis Cayer. Aussi, à l'époque, on retrouvait au Club nautique des activités pour les enfants, dont les machines à boule. Amateur de voile, la compétition de la Voile d'or organisé par les amoureux de la voile au lac était aussi un de ses moments magiques durant l'été.

VOS PROJETS, NOTRE *Passion!*

> QUINCAILLERIE

> MATÉRIAUX

> DÉCORATION

> LIVRAISON

> PROPANE

VENEZ VOIR NOS NOUVEAUX DÉPARTEMENTS

> PLOMBERIE



 Benjamin Moore®



TERRE • ENGRAIS • PAILLIS • PRODUITS PERMACON • BOIS TRAITÉ • PEINTURE **SIGO**  Benjamin Moore • FLEURS • LÉGUMES
DÉPOSITAIRE DES BARDEAUX **IJKO**

BMR



PAULIN MOISAN
SAINT-RAYMOND | 418-337-2297



sushi  ^{10 ans}
Comptoir & cie

LE REPAS DE
VOS SOIRÉES
D'ÉTÉ PAR
EXCELLENCE



WWW.SUSHIMETCIE.COM/COMMANDE
418.337.1414

Programme
remotorisation
OBTENEZ
5% de
rabais



G GODFREY

Notre nouvelle gamme de ponton Godfrey

**SERVICE DE MISE À L'EAU ET ENTREPOSAGE
TECHNICIENS SPÉCIALISÉS DANS LA MARINE**



Husqvarna

POLARIS

CFMOTO



SYLVAN

STARCRAFT
MARINE



pro performance
Portneuf

418 337-3838

931, Côte Joyeuse, Saint-Raymond
(Québec) G3L 4B7

PROPERFORMANCE.CA



MCB CONSTRUCTION

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL

EXCAVATION

résidentielle • commerciale

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL EN CONSTRUCTION
& CONSTRUCTION DE CHALET EN FORÊT
MACHINERIE FORESTIÈRE • PÉPINE • EXCAVATRICE • FOSSE SEPTIQUE

Installateur



418 284-3249

RBQ 2355-8463-65

130, rue de la Défense Nationale, Saint-Raymond (Québec) G3L 4Y2

L'équipe de Ti-Oui

*vous souhaite
une belle saison estivale!*



50 ANS

Ti-Oui

SNACK-BAR
BAR LAITIER

SAINT-RAYMOND



Tous les
jours dès
11h

**DION SPORTS
ST-RAYMOND**

**C'est à l'embarcation de s'adapter
à vos besoins et non l'inverse.**

**PLUSIEURS
EN STOCK!**

PRINCECRAFT

**À vos marques,
prêts, jouez !**

**Une dose supplémentaire de plaisir avec
les fonctionnalités de sports nautiques!**

SEA-DOO
2023 SEA-DOO SWITCH
JUSQU'À
3000\$
DE RABAIS

840, CÔTE JOYEUSE, SAINT-RAYMOND,
WWW.DIONSPORTS.COM
VENTES : 1 833 476-8129

**DION SPORTS
ST-RAYMOND**

(Suite de la page 16 - La nature avant tout)

Lorsque ses parents décidèrent de vendre leur propriété dans les années 1980, Marc n'a pas hésité en 1988 à déposer une offre d'achat sur un des terrains mis en vente par la famille Plamondon. Il y construit son propre chalet dès l'année suivante avec l'aide d'un menuisier d'expérience. Un projet de vie qui ne s'est pas démenti au fil des ans.

Ses filles ont profité dans leur jeunesse des activités offertes par l'Association. Des petits voiliers étaient mis à leur disposition, des soirées cinéma avec des friandises étaient organisées, et même les parents étaient exclus de certaines soirées, ce qui ajoutait au plaisir de l'événement. Des mini-olympiades, des cours de tennis et des soirées disco animaient également l'été des enfants.

Le chalet baptisé le *Septilou* est empreint de souvenirs heureux pour Marc et sa famille qui s'y installait chaque année pour l'été. Encore aujourd'hui, ses filles manifestent le même attachement pour le lac et ont plaisir à s'y retrouver souvent. Maintenant, c'est au tour des petits-enfants qui sont heureux d'y être.

Engagé en tant que bénévole depuis de nombreuses années, Marc a occupé le poste de directeur puis de président de l'Association en 1994, pour environ trois ans. Son implication découla à l'époque de son désir de promouvoir l'intégration des constructions à leur environnement naturel, ce qui a donné lieu à l'adoption d'un nouveau règlement municipal sur l'intégration et l'implantation architecturale. Il retient de sa présidence une fierté des réalisations accomplies avec ses collègues du bureau de direction, dont Messieurs Lucien Goulet et Robert Deshayé, notamment dans la résolution de la problématique générée à l'époque par la présence d'une base commerciale d'hydravions au lac. Occupé par ses fonctions, Marc s'est retiré d'une implication active au sein de l'Association jusqu'en 2017.

La protection du lac reste une préoccupation centrale pour Marc. Marc a choisi maintenant de s'investir en tant que bénévole dans divers comités, cherchant ainsi à faire progresser les initiatives de l'APLSI, notamment à l'égard de la protection de la qualité de l'eau du lac.

En 2019, l'Association a embarqué avec enthousiasme au projet de Marc de lancer une campagne de sensibilisation sur le myriophylle à épis, une plante invasive qui menace le lac, comme plusieurs autres au Québec et ailleurs. Cette initiative a reçu un vif soutien de la part de la communauté du lac, témoignant



ainsi de l'importance accordée à la préservation de cet environnement naturel. Marc continue à s'investir activement dans le comité Environnement pour lutter contre cette menace et celle de la présence accrue de phosphore dans le lac. Il félicite la détermination des autres bénévoles du comité Environnement, notamment Messieurs Pierre Gourdeau et Luc Proulx qui travaillent sans relâche depuis de nombreuses années.

En tant que membre de l'Association, Marc reconnaît l'impact significatif qu'elle a sur la protection du lac et sur la qualité de vie de sa communauté. À ce sujet, il souhaite que tous les efforts consacrés par de nombreux bénévoles à la rénovation du Club nautique soient maintenant bonifiés par de nouveaux aménagements et l'addition d'équipements de loisirs et de détente dans le secteur du Club. Selon Marc et un bon nombre de bénévoles de l'Association, un tel projet ajouterait certainement une plus-value pour le secteur et toute la communauté.

S'impliquer dans ces initiatives est pour Marc une source de grande satisfaction. Il apprécie particulièrement la collaboration avec d'autres passionnés du lac qui partagent son engagement et sa vision pour un environnement préservé et une communauté unie. Il sait que les nouveaux bénévoles sont toujours les bienvenus à l'Association pour contribuer aux travaux menés visant à assurer la protection du lac et de son environnement.

Entrevue et rédaction : Caroline Dupuis

L'évolution se poursuit dans les communications!

Vous avez sûrement remarqué quelques changements depuis les dernières années concernant les communications faites aux membres.

Afin de rester à l'affût des nouveautés, le comité des Communications continue de travailler pour vous offrir le meilleur et s'assurer que vous soyez toujours informés.

Les infolettres qui sont envoyées mensuellement aux membres remportent encore la palme. Près de 700 personnes reçoivent nos informations et obtiennent un taux d'ouverture de près de 70%, ce qui en fait encore le meilleur moyen pour vous rejoindre.

La page Facebook continue de gagner en popularité, étant passée de 750 abonnés l'année dernière à plus de 875 à ce jour. Continuez de commenter, partager et interagir sur nos publications afin de nous faire connaître encore plus.

L'agent de sensibilisation, Maxence, a contribué au succès d'un nouvel outil utilisé par l'APLSI, Instagram, en partageant ses capsules préventives. L'équipe souhaite graduellement utiliser ce moyen pour rejoindre de plus en plus de membres.

De grands projets ont été réalisés avec l'aide inestimable de bénévoles.

Tout d'abord, l'association dans son vent de changement souhaitait moderniser son logo afin qu'il soit plus représentatif de sa communauté. Ce projet a été confié à Christian Giguère qui a présenté au bureau de direction un logo incroyable qui a été voté unanimement. Vous trouverez sa signification dans cette revue.

Le site web a aussi reçu une cure de jeunesse, grâce à l'implication de plusieurs bénévoles, mais ce projet d'envergure a été réussi par l'implication d'Élise Chapuy-Paulé qui a été la chef d'orchestre de son développement. Elle travaille aussi activement à intégrer un nouvel espace membre qui sera peut-être disponible au moment de lire ces lignes ou arrivera sous peu.

En terminant, si vous avez des suggestions ou des améliorations à proposer au comité des Communications, n'hésitez pas à nous écrire au communication.aplsi@gmail.com.

Le lac en photos

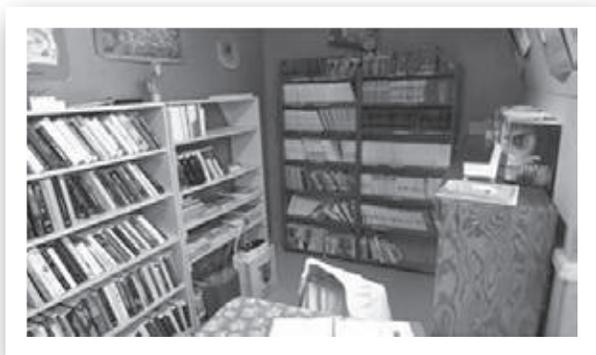


La bibliothèque, 50 ans d'histoire !

Et oui! La bibliothèque a 50 ans! Qui l'eût cru! En 1974, lorsqu'une bibliothèque s'installe au lac Sept-Îles, personne n'aurait pensé que cette dernière fêterait un jour ses « Noces d'Or », même si plusieurs l'espéraient! Elle s'est développée sur deux grandes périodes de 25 ans, en plusieurs étapes de croissance, grâce à la Congrégation des Sœurs de la Charité de St-Louis. Se joignent à elles, de nombreux bénévoles et résidents du lac; tout ce monde croyait à l'importance de la lecture pour les jeunes et moins jeunes. C'est un honneur et un privilège pour moi de vous raconter aujourd'hui les grandes lignes de son histoire.

De 1974 à 1999 :

Les Sœurs de la Charité de St-Louis possèdent depuis quelques années un chalet au Lac Sept-Îles. Sœur Aliette Marchand est très enthousiaste à l'idée de remplir le mandat que lui confie sa Supérieure : *"...faire œuvre d'éducation populaire et de loisir culturel..."* en ouvrant une bibliothèque pendant la période estivale. L'Abbé Joffre Galarneau, desservant les services religieux à l'époque, accepte que la bibliothèque s'installe dans la sacristie de la Chapelle Notre-Dame-de-l'Assomption. Sœur Aliette reçoit des dizaines de caisses de livres de sa communauté et un petit budget pour des nouveautés. Elle quête ici et là, chez les libraires, chez les enseignants, etc. C'est ainsi que la bibliothèque peut ouvrir ses portes le **9 juillet 1974** et tous les étés suivants, de façon régulière chaque semaine.



- Dès le premier été, 67 abonnés empruntent 390 volumes lors de 201 visites. Aucun doute! Les lecteurs apprécient...
- D'année en année, la bibliothèque s'enrichit grâce aux généreux dons de livres de la communauté, des résidents du lac et des environs.
- En 1982, une légère contribution est demandée aux abonnés afin de faire l'achat de nouveautés.
- En 1993, l'inventaire est de plus de 4 000 livres dont la

moitié sont pour les enfants. Ces derniers entretiennent leur compétence en lecture pendant le long congé d'été.

- Au cours des 20 premières années, la bibliothèque a été fréquentée par 1 570 lecteurs, 11 500 livres de différentes catégories : romans, biographies, science-fiction, contes et légendes et autres, ont été prêtés.
- En 1999, Sœur Aliette prend sa retraite comme bénévole après 25 ans d'un grand dévouement. Mission accomplie! Un hommage lui est rendu pour son implication, sa générosité.
- Par la suite, la Congrégation cède la bibliothèque à l'Association des propriétaires du Lac Sept-Îles, le **13 août 1999**.

De 1999 à aujourd'hui :



Un comité de bénévoles, tout aussi enthousiaste que la fondatrice, prend la relève. Pour en savoir plus sur l'investissement de ce comité au fil du temps, je vous réfère à l'article "Comité de la bibliothèque et de la Foire" paru dans l'édition 2022 de *L'Alouette* dans laquelle l'évolution de certains comités de l'APLSI est décrite. Je me contenterai donc ici de mentionner les étapes réalisées pour en arriver à la bibliothèque actuelle.

- Le comité organise la "Foire du livre usagé" en juin 2000. Dès la 1^{ère} édition, la foire est un franc succès qui se répète chaque année et encore aujourd'hui! Pour l'occasion, des auteurs, autrices sont invités au grand plaisir des clients.
- En 2014, des travaux d'agrandissement du club nautique permettent d'installer la bibliothèque dans un local au

rez-de-jardin du club nautique en prévision de la démolition de la chapelle.

- Des activités sont organisées pour attirer les jeunes : lecture de contes, casse-têtes, etc. À cela s'ajoutent des prix à gagner pour les plus fidèles lecteurs.
- Un Club de lecture est mis sur pied. Lors des rencontres mensuelles, les lecteurs échangent sur leur lecture récente, découvrent de nouveaux auteurs, etc.
- Pour mieux desservir les abonnés et à leur demande, la bibliothèque ouvre désormais à l'année. Une fois par mois d'abord et deux fois par la suite.
- À partir de 2018, un partenariat avec SOS Accueil assure un succès grandissant à la Foire du livre usagé et devient une source de financement pour la bibliothèque. De plus, elle permet de faire circuler les livres vendus à la pesée et d'encourager la lecture à moindre coût pour les lecteurs. De façon réciproque ce partenariat permet ainsi de redonner à la communauté par un don intéressant au SOS Accueil, ce principal fournisseur de livres usagés.
- En 2019, des travaux permettent l'agrandissement du local réservé à la bibliothèque et l'ajout d'un rangement pour les nombreuses caisses de livres accumulées pour la tenue de la foire d'une année à l'autre.



- Reportée d'une année car « pandémie oblige », la 20^e édition de la Foire du livre usagé est soulignée en grand et remporte un énorme succès. Ce qui permet de renouveler l'inventaire de la bibliothèque et de revenir à la gratuité de la carte d'abonnement.
- L'inventaire de la bibliothèque est maintenant informatisé et révèle que celle-ci comprend beaucoup de livres récents et un peu de tout : BD, Enfant, Policier, Roman, Biographie, Croissance personnelle, Histoire de Saint-Raymond et de beaux livres de géographie.
- À chaque ouverture de la bibliothèque, deux conseillères

bénévoles du comité de la bibliothèque sont présentes et une quinzaine de livres sont prêtés en moyenne.

- Les abonnés sont de plus en plus nombreux et les lecteurs très heureux de profiter d'un service de proximité et de qualité.
- La bibliothèque fait maintenant partie du "Regroupement des bibliothèques de la MRC de Portneuf" (17). Deux réunions annuelles des responsables permettent échanges et partages.
- En 2023, un millier d'heures de bénévolat a été investi pour le fonctionnement de la bibliothèque (600) et pour l'organisation de la Foire du livre (400).



Ma gratitude va à tous ceux et toutes celles qui, au fil du temps, ont écrit des textes dans *L'Alouette* sur la bibliothèque. Leur lecture m'a permis de retracer son histoire et de l'agrémenter de quelques statistiques! **Merci !** à tous les abonnés de la bibliothèque, vous êtes la motivation du comité! Un énorme merci à tous les bénévoles passés et actuels, réguliers ou occasionnels qui, au cours des années, ont investi du temps à promouvoir la lecture!

Que sera l'avenir de notre bibliothèque? Le comité actuel continue à s'investir, à faire la promotion du service, à renouveler l'inventaire mais la suite repose sur la fréquentation des lecteurs, l'implication de bénévoles et, bien sûr, sur le soutien de l'APLS! La prochaine étape? Trouver un nom significatif à notre bibliothèque? Installer un système informatique pour les prêts de livres aux abonnés? Pourquoi pas?

En terminant, je vous invite à surveiller l'annonce d'activités qui se tiendront cet été pour souligner ce 50^e anniversaire! Et à y participer...

Claudette Genois

Pour le comité de la bibliothèque et de la Foire

REDOUBLONS D'EFFORTS...



CONTRE LE PHOSPHORE

ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU LAC SEPT-ÎLES
VILLE DE SAINT-RAYMOND

Nouveaux constats sur le phosphore :

L'étude de caractérisation commandée en 2020 par l'APLSI indiquait que notre lac subit un enrichissement important en phosphore.



Une nouvelle étude également commandée par l'APLSI en 2022 confirme que ...

→ cette tendance se poursuit et que le lac est en voie d'atteindre un nouveau stade de vieillissement prématuré;



→ le phosphore proviendrait des rives du lac (fosses septiques, engrais, déboisement, fossés, etc.) mais pas des tributaires;



→ il s'est accumulé une grande quantité de phosphore dans les sédiments au fond du lac au fil des ans, notamment suite à la construction du barrage: et au développement de la villégiature;



→ le phosphore contenu dans les sédiments est remis en suspension par la circulation des embarcations motorisées (vagues et brassage du fonds) et que de cette façon, il redevient disponible pour la prolifération des algues et des plantes aquatiques indésirables.



Avez-vous remarqué ces indices ?

Avez-vous remarqué...

- l'augmentation des plantes aquatiques dans le lac ?
- une matière limoneuse verdâtre ou brunâtre sur les roches et les quais depuis quelques années ?

Ces indices sont le signe d'un enrichissement du lac !



- Avez-vous remarqué les débris en suspension dans l'eau lors des journées de circulation intense sur le lac (sédiments, morceaux de plantes aquatiques qui flottent, eau brouillée...)?

» C'est le signe d'une remise en disponibilité du **PHOSPHORE** ! «

Les bénéfices de réduire le phosphore :

- Eau plus claire et limpide
- Moins de plantes et d'algues sur les plages et dans le lac
- Réduit les risques d'éclotions de cyanobactéries
- Baignade plus agréable
- Qualité de l'eau améliorée
- Augmentation ou maintien de la valeur foncière des propriétés

Ce que je peux faire...

SUR LE LAC :

- ✓ J'évite les démarrages puissants près des berges et dans les zones peu profondes
- ✓ J'évite de faire des grosses vagues avec mon embarcation
- ✓ Je diminue ma vitesse et évite de cabrer mon embarcation dans les zones peu profondes

AUTOUR DU LAC :

- ✓ Je m'assure que mon installation septique autonome fonctionne adéquatement (s'assurer qu'il n'y ait pas de résurgence et d'odeurs)
- ✓ J'élimine l'utilisation d'engrais sur mon terrain (incluant le compost)
- ✓ Je m'assure de conserver intacte ma bande riveraine et je la renaturalise si elle a été déboisée
- ✓ J'évite le déboisement le plus possible ailleurs sur mon terrain
- ✓ Je restreins ou élimine les surfaces imperméables à la pluie sur mon terrain (asphalte, béton, etc) et je m'assure de freiner, capter, rediriger ou faire infiltrer les eaux de pluies avant qu'elles n'atteignent le lac.

» REDOUBLONS D'EFFORTS
CONTRE LE PHOSPHORE «



L'APLSI et la Ville de Saint-Raymond vous remercient de votre collaboration.

GESTION DES INSTALLATIONS DU CLUB NAUTIQUE

Plusieurs projets à venir.

L'année 2023 a été l'année du 50^{ième} anniversaire de l'APLSI. Les installations du club vieillissent et il est temps de rénover et d'amorcer quelques changements pour bonifier les services aux membres. Le dernier projet accompli par le bureau de direction a été celui de Place aux jeunes et ce fut un succès. Grâce à une subvention généreuse de la Caisse Populaire Desjardins de St-Raymond-Ste-Catherine (30,000\$), le projet a été réalisé en deux temps, retardé par la Covid 19. Le tout est maintenant terminé et l'achalandage augmente graduellement, ce qui nous fait dire que les membres apprécient les nouvelles installations.

Les années 2024 et 2025 ne seront pas en reste. Plusieurs projets sont à venir et en voici un résumé :

RÉNOVATION GALERIE ARRIÈRE

La galerie arrière sera rénovée en 2024.

RÉNOVATION DES TENNIS

La surface des tennis sera rénovée en 2024. En plus, un autre traçage de lignes pour le pickleball sera fait en raison de la demande grandissante pour ce jeu.

RÉNOVATION DE LA TOITURE

Eh oui, déjà plus de 20 ans pour la toiture actuelle. Une analyse de notre équipe technique a démontré que la partie arrière de la toiture doit être remplacée en 2024 tandis que la partie avant est encore sécuritaire pour un autre 10 ans. À noter que la partie avant de la toiture avait été remplacée lors de la prolongation du toit au-dessus de la galerie en 2014. Le budget alloué pour la rénovation de la partie arrière est d'environ 15,000\$. Le bureau de direction utilisera le fond de prévoyance de l'APLSI.

AMÉNAGEMENT DU PARC NAUTIQUE DU LAC SEPT-ÎLES

Notre bureau de direction est toujours en pourparlers avec la Ville de Saint-Raymond pour l'aménagement d'un parc sur le terrain de l'ancienne Chapelle, appartenant maintenant à la Ville de Saint-Raymond. Eh oui, c'est long, plus de trois ans de négociation à date. L'APLSI est favorable à l'installation d'un parc regroupant le terrain de l'ancienne Chapelle et le terrain de l'APLSI. Sur le terrain de l'APLSI, les tennis sont déjà fonctionnels ainsi que le jardin de démonstration sur la rive.

Le projet prévoit l'ajout d'une aire de pique-nique au bord de l'eau, d'un terrain de pétanque et d'un réaménagement, avec petite plage, de l'accès dédié aux embarcations non-motorisées (voile, canot, kayak, planche à pagaie, etc). Pour se faire, les installations de la pompe à essence, incompatible avec cette idée, devront être démantelées éventuellement, sécurité oblige.

De l'autre côté du chemin, il est prévu un stationnement de 87 cases, une aire de pique-nique, deux modules de jeux pour enfants (6-12 ans et 18 mois à 6 ans), des balançoires, un panier de basketball et une piste d'hébertisme. Une aire avec bacs pour le recyclage et les déchets, à l'intention des résidents des îles, est aussi prévue de même qu'un réservoir pour faciliter la vidange des fosses septiques l'hiver.

RÉNOVATION DE L'ENTRÉE CHARRETIÈRE

L'entrée charretière du club, le long des tennis, mériterait un peu d'amour. C'est dans un cadre plus global que la rénovation de l'entrée va se faire, en profitant des travaux d'asphaltage du stationnement dans le projet du parc. Le bureau de direction songe à organiser une levée de fonds pour le financement de ce projet.

Par : Pierre Gourdeau

Merci!

Nos remerciements aux commanditaires de la revue Alouette, 51^e édition.

Encourageons-les...

Le myriophylle à épi... Demeurons vigilants !

Déjà en 2017, un article dans l'Alouette du Comité Environnement soulignait l'importance d'être extrêmement vigilant à l'égard de cette plante exotique envahissante qui est pratiquement impossible à éliminer une fois introduite dans un plan d'eau. Même en utilisant des techniques très coûteuses comme l'entoilage du fond du lac pour étouffer cette plante, elle peut causer de réels problèmes tant du point de vue environnemental (qualité de l'eau, biodiversité) que du point de vue des usages du plan d'eau (natation, baignade, navigation motorisée ou non) et de la valeur de vos propriétés.

Depuis 2019, des campagnes de sensibilisation ont été mises sur pied par l'APLSI et ses partenaires (principalement la Ville de St-Raymond et la Capsa) afin d'informer les résidents de cette problématique et les sensibiliser sur les moyens à prendre pour éviter son introduction au lac. En appui à ces campagnes, l'APLSI a aussi conduit, avec l'appui de la CAPSA, des opérations de détection à chaque année afin d'éviter le plus tôt possible sa propagation. Ces opérations auraient été impossibles sans la participation de plusieurs bénévoles de l'association formés par la CAPSA.

En 2023, nos observations et celles de la CAPSA permettent de conclure que notre lac est heureusement encore épargné par ce fléau. Pourtant, au Québec, près de 200 lacs sont aux prises avec ce grave problème, dont le lac Sergent, notre voisin! Notre vigilance doit demeurer pour préserver à tout prix cet acquis d'une valeur inestimable pour notre qualité de vie au lac et nos propriétés.

La mise à l'eau des embarcations constitue le vecteur le plus fréquent lié à l'introduction de cette plante envahissante. Particulièrement, les embarcations motorisées ou non qui ont navigué sur un autre lac. Dans cette situation, la gestion des accès au lac prend toute son importance de même que l'importance de la responsabilisation des propriétaires d'embarcation de voir à ce que celle-ci soit sans danger pour le lac

soit en laissant sécher l'embarcation pendant au moins cinq jours dans un endroit sec afin de tuer toute vie végétale, soit en nettoyant l'embarcation, la remorque et les ballasts s'il y a lieu. Une vidéo très instructive sur le sujet est disponible sur le site de l'APLSI à l'onglet Publication/Vidéo, Vidéos - aplsi.com.

Le Comité Environnement de l'APLSI continue de suivre activement le dossier notamment dans le cadre de ses opérations de détection. En 2024, vers la fin août/mi-septembre, ne soyez pas surpris de voir notre escouade de bénévoles en mission de détection dans les zones jugées particulièrement à risque, c'est à dire celles où des rampes de mise à l'eau sont fréquemment utilisées soient :

- le secteur en amont du pont du lac au Chien;
- le secteur du Club Nautique;
- le secteur du lac des Aulnaies;
- le secteur de la rivière Gosford.

Comme riverain, vous pouvez aussi participer à cet effort de détection précoce. Si vous croyez avoir aperçu cette plante, n'hésitez pas à contacter l'APLSI via l'adresse info@aplsi.com qui procédera aux vérifications nécessaires.

Demeurons vigilants si nous voulons éviter d'introduire cette plante envahissante dans notre lac.

Enfin, le Comité environnement tient à remercier tous et chacun pour sa bonne collaboration. Il en va de l'intérêt de tous.

<https://www.environnement.gouv.qc.ca/biodiversite/especes-exotiques-envahissantes/sentinelle.html>

Pour un lac en santé

Par le comité Environnement de l'APLSI

En remontant à bord le dernier des 12 échantillons du fond du lac au mois de septembre 2022, Roxane Tremblay de la firme CIMA+ et Chantal Leblanc de la CAPSA ne savaient pas si les résultats indiqueraient que le lac contient plus de phosphore que celle récoltée une année plus tôt. Ce qu'elles savaient par contre, c'est que le lac en contient probablement suffisamment pour que ce soit préoccupant pour le maintien de la qualité de l'eau du lac et donc pour la poursuite de certaines activités (baignade ou autres) et que la situation n'allait probablement pas en s'améliorant.



Les études commandées par l'APLSI à la firme CIMA+ en 2021 et 2022 démontrent une dégradation de la qualité de l'eau du lac Sept-Iles. Les différents échantillons amassés près des affluents et dans différents secteurs du lac confirment que les sources de phosphore ne proviennent pas du bassin versant, mais principalement des rives et du fond du lac et que certains secteurs sont plus touchés que d'autres. Alors que l'érosion des rives, l'utilisation d'engrais paysagers, le ruissellement accéléré (fossets et surfaces perméables telles que les entrées asphaltées) sont des sources de phosphore, les fosses septiques non conformes et le rebrassage du phosphore accumulé au fond du lac sont les sources probables les plus importantes. Rappelons que le phosphore affecte la santé des lacs par une croissance des algues et plantes aquatiques, augmente les probabilités d'éclosion de cyanobactéries toxiques qui empêchent la baignade et affecte ultimement la valeur des propriétés.

Suivant ce constat et en conformité avec les actions prévues à la planification stratégique 2021-2026 de l'APLSI, une campagne de sensibilisation sur les impacts et solutions à l'enjeu du phosphore a été menée à l'été 2023. Elle avait pour objectifs d'informer et conscientiser les résidents sur l'impact du phosphore et les amener à adopter les bonnes habitudes permettant de protéger la qualité de l'eau du lac Sept-Iles.

Grâce au soutien financier de la ville de Saint-Raymond et d'Emploi d'été Canada, un étudiant, Maxence Savard,



a pu être embauché. Pour rejoindre les résidents du lac, une annonce publique en présence du maire, des publications sur les médias sociaux (notamment des premières publications sur Instagram), des affiches, dépliants et accroches-portes ainsi qu'une tournée des résidences ont été réalisés.

Après avoir expliqué les sources de phosphore, les résidents étaient sensibilisés à l'importance d'adopter ou de maintenir certaines habitudes permettant de réduire la dégradation de la qualité de l'eau du lac :

Sur le lac :

- J'évite les démarrages puissants près des berges et dans les zones peu profondes pour éviter l'érosion et la remise en suspension des sédiments
- J'évite de faire des grosses vagues avec mon embarcation



Suite page 29

- Je diminue ma vitesse et évite de cabrer mon embarcation dans les zones peu profondes

Autour du lac :

- Je m'assure que mon installation septique autonome fonctionne adéquatement
- J'élimine l'utilisation d'engrais (incluant le compost) sur mon terrain
- Je m'assure de conserver intacte ma bande riveraine
- J'évite le déboisement le plus possible ailleurs sur mon terrain
- Je restreins les zones imperméables à la pluie (asphalte, béton, etc) et je m'assure de freiner, capter, rediriger ou faire infiltrer les eaux de pluies avant qu'elles n'atteignent le lac

Les résultats de la campagne furent au rendez-vous :

- Avec le profil de l'emploi, autant à l'aise avec les gens que ferré sur les questions de géographie et d'environnement, Maxence a pu rencontrer 247 résidents sur un peu plus de 500 (incluant les insulaires, le condo-camping et le camping de la plage Beausoleil) et être présent à trois événements de l'APLSI.
- 18 publications Facebook et Instagram
- 3 publications dans le Mini-Allouette

Un sondage effectué auprès des résidents révèle des préoccupations importantes :

- Alors que l'étude de CIMA+ conclue que le lac se retrouve au stade méso-eutrophe, soit à un stade passable-mauvais, 61% des résidents perçoivent que le lac est en bon état, ce qui souligne l'importance de continuer à communiquer sur le sujet.
- Plus de la moitié des répondants voit une détérioration (55%) ou une détérioration rapide (5%) de la santé du lac. Lors des visites, plusieurs notaient l'augmentation des plantes aquatiques ou l'apparition d'une vase (périphyton) sur les roches.
- Plus de la moitié (51%) des résidents a une assez bonne connaissance de la provenance du phosphore, un peu plus d'un tiers des gens (35%) connaissent faiblement les sources de phosphore et 14% en n'ont aucune idée.
- Parmi les actions à prioriser, les installations septiques étaient la première préoccupation (62%) soulevée, suivis du brassage par les embarcations (20%) et de la réduction des engrais et composts (10%).



- Une forte majorité des résidents sont « très favorables » (53%) ou favorables (36%) à une augmentation des actions destinées à maintenir la santé du lac.

Les commentaires reçus sont à souligner :

Les résidents sont :

- très positifs envers la campagne et sont très heureux de recevoir de l'information;
- sont prêts à entreprendre des actions mais ont besoin de plus d'information pour entreprendre les bons gestes;
- ont souligné sous divers angles que les activités qui génèrent de grosses vagues engendrent différentes problématiques : sécurité, érosion, brassage du fond, bruit
- ont besoin de plus d'information sur la remise en disponibilité du phosphore puisque la problématique est mal comprise.

La campagne de sensibilisation sur le phosphore de 2023 fut un succès à plusieurs égards : les résidents avaient soif d'informations et souhaitaient partager leurs préoccupations, le niveau de connaissance sur l'enjeu a pu être augmenté et le souhait de poursuivre les actions pour protéger la qualité de l'eau du lac Sept-Iles est partagé.

Ce succès met la table aux prochaines actions qui pourront être entreprises dans les prochaines années, notamment sur deux sources prioritaires de phosphore, soit la caractérisation des fosses septiques par la ville de Saint-Raymond suivi de la demande de correctifs pour les fosses plus polluantes ainsi que la sensibilisation pour réduire le brassage du phosphore par les embarcations.

Le comité environnement de l'APLSI

Quoi de neuf au Comité de l'Environnement

Pour l'année 2024, le Comité de l'Environnement de l'APLSI va poursuivre son travail avec acharnement. Ses membres, Simon Fleury, Nathalie Maheux, Georges-Émile Paradis, Guillaume Plamondon, Luc Proulx, Marc Rondeau et moi-même, allons travailler à réaliser les différentes priorités environnementales identifiées dans la planification stratégique 2021-2026 (www.aplsi.com/plans-daction).

Comme responsable de ce comité, je les remercie chaleureusement.

Les priorités de 2024 sont :

Mission

Contribuer à la préservation de la qualité du milieu naturel du bassin versant du lac Sept- Îles dans une perspective de développement durable.

Objectifs et priorités pour l'année 2024

1. Réduire les apports en phosphore dans le lac :

- a. Reliés aux installations septiques :
 - i. Faire des représentations auprès de la Ville pour réaliser en 2024 une caractérisation des installations septiques catégorisées B et B-;
 - ii. Faire des représentations auprès de la Ville pour l'adoption d'un règlement obligeant les résidents à faire parvenir à la Ville une attestation de non pollution de leur installation septique datant d'avant 1981.
- b. Reliés au brassage des sédiments du lac par les embarcations;
 - i. Concevoir et appliquer un plan de signalisation avec des bouées sur le lac pour mieux baliser le corridor des sports nautiques;

- ii. Concevoir et diffuser un Plan de communication à l'été 2024 afin de renforcer le niveau de sensibilisation et de connaissance des résidents du lac sur la santé actuelle du lac, les actions à mettre en place pour diminuer les apports en phosphore et les effets néfastes des vagues générées par les embarcations motorisées.

2. Prévenir l'introduction et la propagation de plantes exotiques envahissantes dont le Myriophylle à épis :

- a. Faire des représentations auprès de la Ville pour l'adoption d'un règlement régissant les accès privés au lac (pour les embarcations);
- b. Rédiger un protocole d'intervention advenant la détection de la présence de myriophylle à épis;
- c. Poursuivre la brigade de détection par des bénévoles à tous les deux ans (à faire en 2024).

3. Informer, sensibiliser et mobiliser les résidents du lac :

- a. Mettre à jour le « Guide du propriétaire de l'APLSI » résumant la réglementation environnementale, les bonnes attitudes à adopter et les précautions particulières à prendre au lac et le diffuser à tous les membres incluant les nouveaux arrivants;
- b. Sur le Site Internet de l'APLSI, Facebook et Mini Alouette, volet environnement.

Je profite de l'occasion pour inviter toute personne autour du lac à venir se joindre à notre équipe (environnement@aplsi.com).

Je vous souhaite un bel été 2024.

Pierre Gourdeau

Responsable du Comité de l'Environnement – APLSI

Fonds de prévoyance de notre association

Pourquoi donc?

- Un fonds stable permet de garder nos équipements en bon état, mais aussi de remplacer certains d'entre eux.
- Offrir aux membres des équipements qui seraient axés sur des technologies plus récentes.
- Un fonds bien constitué permet de planifier et d'anticiper les besoins et de réduire les coûts à long terme.
- Faciliter les décisions d'achat sans être à la merci de l'aide financière externe.
- Créer un lien de confiance avec les membres.
- Démontrer aux membres et aux institutions notre capacité à gérer nos finances de manière responsable.

Plusieurs autres avantages pourraient se greffer à cette liste, mais retenons qu'un fonds de prévoyance en santé, c'est une sécurité financière assurée.

Donnons-nous les moyens d'atteindre nos objectifs en investissant de diverses manières dans notre association.

Sachez également que l'une de nos priorités est d'assurer une croissance raisonnable du fonds de prévoyance pour faire face aux imprévus et au bon maintien des équipements et installations.

Note : Fonds de prévoyance en date du 26 février 2024 : 195 000\$

Le bénévolat dans son patelin : ça fait beaucoup de sens!

Tous ceux qui pratiquent l'action bénévole le savent : le bonheur se trouve aussi dans le bénévolat!

Les bienfaits personnels, mais aussi pour la communauté dans son ensemble sont nombreux. En tant que nouvelle résidente, mon adhésion à l'APLSI m'a permis très rapidement de me connecter avec les autres membres du lac Sept-Îles. Non seulement cette adhésion a favorisé le développement de relations interpersonnelles, mais a créé également un sentiment d'appartenance envers ma communauté.

S'impliquer, c'est aussi s'investir dans la fierté communautaire. Qui de mieux placer pour améliorer le visage de sa communauté que les locaux? Mon bénévolat, c'est aussi un stimulant dans mon engagement envers le bien-être général des résidents du lac.

Plusieurs spécialistes diront que le bénévolat continue à améliorer la qualité de vie. Au lac, nos comités en place sont à l'écoute des besoins locaux et tentent par divers moyens d'offrir des services et des activités à tous les résidents. Nos bénévoles sont sollicités pour différents travaux ou événements, ils permettent donc de soutenir l'ensemble des projets tout en ayant comme objectif d'améliorer la qualité de vie locale. Notre organisation dépend largement du travail des bénévoles pour réaliser la mission.

Participer à la recherche de solutions créatives aux défis de la communauté, n'est-ce pas là un bon argument pour

pratiquer l'action bénévole?

Quelles que soient vos compétences, avec ou peu de temps libre, venez contribuer à répondre aux besoins de la communauté.

Vous désirez vous impliquer? Faites-le savoir par info@aplsi.com ou complétez le formulaire *DEVENIR BÉNÉVOLE* sur <https://aplsi.com/devenir-benevole/>

Nathalie Goyette
Bénévole



Les vieux n'étaient pas écolos... vraiment???

Il n'y avait pas 3 ampoules ou lumières dans la salle de bain. Ils ouvraient leur porte de garage à bras, les boîtes de conserve à la tourniquette. Les petits allaient à l'école à pied, en vélo. Ils fouettaient la crème et pilaient les patates à la main. Pas d'air climatisé pour 10 jours de canicule dans l'été, pas de chauffe-eau dans la piscine. Pas de deuxième frigo juste pour les breuvages. Ils retournaient leurs bouteilles vides de lait, de liqueur ou de bière qui étaient stérilisées et réutilisées des dizaines de fois. Ils ne s'entraînaient pas sur des tapis électriques, n'avaient qu'un seul téléviseur, une seule radio. Ils buvaient de l'eau du robinet et n'achetaient pas 24 bouteilles de plastique jetables par semaine. Les couches de bébé étaient lavées et non jetées à la dizaine.

Ce sont nos vieux qui, apparemment, n'étaient pas écolos.

VIVE LES VIEUX

Les choses fragiles étaient emballées dans du papier journal et non pas dans les bulles de polystyrène. Les tuques, les mitaines et autres vêtements et aussi les sacs d'école, les patins, les jouets passaient d'un enfant à l'autre plus jeune et personne ne chialait. Une paire de pinces neuves et les piles n'arrivaient pas dans un emballage blindé de plastique, et le dentiste, le boulanger et le boucher se lavaient les mains sans jeter des gants à toutes les 5 minutes.

Alors, à l'épicerie, quand une personne âgée demande un sac, foutez-lui la paix.

Texte de Michel Beaudry, Journal de Québec publié le 10 février 2024

Selon les règlements de notre association, une assemblée générale des membres doit se tenir en juillet ou août chaque année. En 2024, elle se tiendra le

Dimanche 18 août à 9 heures au Club nautique.

C'est l'occasion idéale pour les membres d'être informés, de faire des suggestions, de poser des questions sur tout ce qui est en lien avec la mission de votre association.

Votre présence en grand nombre permet de vous représenter le mieux possible et est une grande source de motivation!

Le bureau de direction.

CALAGE DU LAC

Très tard, en fin de soirée du 18 avril 2024, le lac était **complètement** «calé.»

Ce n'est pas le plus tôt dans l'historique de ce phénomène naturel.

Voir le tableau sur le site aplsi.com à l'onglet «Publications.»

Antoine Lacoursière

« Les belles histoires de famille du lac »

C'est avec plaisir que nous revenons avec des histoires familiales du lac. Nous vous en présentons deux cette fois! Les familles Moisan/Lortie et Lirette/Hébert ont en commun d'être au lac Sept-Îles depuis cinq ou six générations! Toutes deux expriment leur attachement au lac et à quel point leur chalet ou résidence, et même une cabane à sucre à une certaine époque, ont été et sont encore des lieux de rassemblements familiaux. Merci à vous de partager votre histoire avec nos lecteurs.

Ce sera peut-être votre famille l'an prochain dont vous nous confierez l'histoire! Si cela vous intéresse, communiquez avec nous à info@aplsi.com

L'histoire de ma famille au lac Sept-Îles

Je suis né au lac Sept-Îles! Mais l'histoire commence bien avant ma naissance!

Mon arrière-grand-père Xavier Moisan a possédé une cabane à sucre au lac dès les années 1940.

Par la suite, mes grands-parents maternels, Roger X. Moisan et Gérarda Genoie en sont devenus les propriétaires et ont opéré l'érablière durant maintes années.

Mes grands-parents paternels, Maxime Lortie et Rose Readman, avaient eux aussi leur chalet acheté en 1946 à la naissance de mon père Laval Lortie. Ce chalet est devenu la propriété de mon oncle Jean Lortie à la fin des années 1980 au décès de ma grand-mère.

Pour ce qui est de chez moi, ce sont mes parents, Laval Lortie et Hélène Moisan, tous deux de Saint-Raymond, qui se sont bâtis sur un terrain de mon grand-père aux abords de l'érablière en 1981.

Je suis donc né ici au lac Sept-Îles. Où j'y ai passé mon enfance et ma jeunesse.

En 2009, ma conjointe Marie-Pier Trépanier et moi avons emménagé en appartement ici au bord du lac à deux pas de chez mon père.

En 2011 mon père est décédé. Depuis son départ, j'habite la maison familiale avec ma conjointe. Nous avons deux jeunes garçons. Maxim et Elliot qui, comme moi, ont la chance de grandir au lac Sept-Îles.



Cabane à sucre
Roger X. Moisan



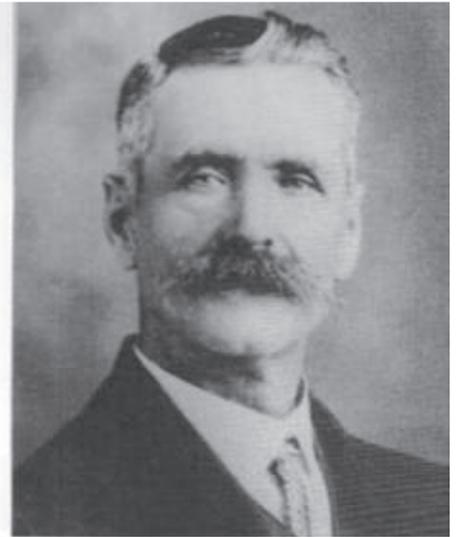
Chalet de ma
grand-maman
paternelle Lortie



Maison de Laval et Dino

Barthélémy Lirette (1921-1929)

M. Lirette fait adopter par le conseil un règlement afin de faire construire un aqueduc dans le village (1923). En 1925, il amène le conseil à décider de commencer les séances par la récitation d'une prière.



Famille Hébert

Barthélémy Lirette (1872-1955) était un trappeur et chasseur, un guide des bois assez célèbre à St-Raymond dont la réputation traversait les frontières. Un homme qui partait dans le bois pour piéger le gibier et ramenait les peaux pour les vendre. Il a été guide de chasse pour des magnats États-Uniens comme John D. Rockefeller. Fait cocasse, il était surnommé "bébé" par ses contemporains. Les sites de chasse et pêche du Québec étaient reconnus de par le monde et le Club Triton auquel la famille Lirette était liée a été un haut lieu de cette époque. Père de 11 enfants, il a aussi occupé la fonction de maire de St-Raymond-village de 1921 à 1929.

Dans le but de trouver un endroit paisible pour établir un repaire de vacances estivales pour la famille, il trouva des terrains boisés au bord du lac Sept-Îles. Il démarra la construction en 1939. Barthélémy Lirette choisit de construire le foyer en premier en l'érigeant à même une immense pierre comme on en trouve des centaines autour du lac. D'une visite du site à l'autre, les enfants virent le bâtiment s'élever autour de cet âtre. Dès la fin de 1939, on pouvait apercevoir le chalet que Barthélémy Lirette avait bâti pour ses petits-enfants dont Colet Martel, mère de Pierre et Lise Hébert qui



ont accepté de raconter cette histoire pour l'Alouette. Le nom du chalet "Le foyer du guide" tire donc son origine de cet immense foyer qui en faisait la pièce maîtresse en plus de symboliser l'hospitalité familiale et le titre de guide de chasse de son propriétaire.

Janette Martel, née Lirette, mère de Colet, fréquentait le chalet avec ses enfants et ses sœurs. Elle venait même en hiver avec une snowmobile. Les sœurs Lirette, les

**VENEZ VOIR NOS
NOUVEAUX DÉCORS
FRAÎCHEMENT RÉNOVÉS!**

SUBWAY
SAINT-RAYMOND



Desjardins
Caisse populaire de
Saint-Raymond-Sainte-Catherine

Projet de maison? Laissez-nous vous guider

**Bénéficiez d'un
accompagnement clés en main¹ :**

- Taux hypothécaires compétitifs²
- Assurance prêt³
- Assurance habitation⁴
- Conseils personnalisés

desjardins.com/maison

1. Les produits peuvent être choisis indépendamment les uns des autres et le taux hypothécaire n'est pas déterminé en fonction de l'adhésion à d'autres produits. 2. Sous réserve de l'approbation du crédit par Desjardins. Certaines conditions d'exclusion et limitations peuvent s'appliquer. Les produits hypothécaires sont offerts en fonction de vos besoins; consultez un conseiller Desjardins afin de déterminer ceux qui vous conviennent. 3. Produit offert par Desjardins Assurances. Desjardins Assurances désigne Desjardins Sécurité financière, compagnie d'assurance vie. 4. L'assurance habitation est un produit de Desjardins Assurances générales inc. au Québec, manufacturier de produits d'assurance auto, habitation et entreprise, et de Certas direct, compagnie d'assurances en Ontario, souscripteur de produits d'assurance auto et habitation.



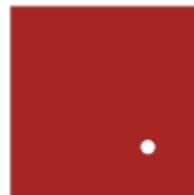
FIER PARTENAIRE
A.P.L.S.I.

"L'assurance,
une tranquillité
d'esprit"

Contactez-nous :

1220-15 boul Lebourgneuf, Qc,
G2K 2G4
418-626-0400
info@juliensf.com

L'équipe de Julien
Services Financiers vous
souhaite un bel été !



J U L I E N
SERVICES FINANCIERS



L'ESTACADE
Résidence privée pour aînés



Résidence privée pour aînés

Service de qualité supérieure

Déjà depuis 12 ans, la résidence l'Estacade vous propose des services d'aide de qualité supérieure avec courtoisie et dans le respect de votre dignité.

Notre mission est d'offrir aux aînés un environnement sain, stimulant, rassurant, sécuritaire et confortable, avec le soutien attentionné de notre personnel.

Située près de la rivière Ste-Anne, nous vous proposons de vous ressourcer en toute tranquillité dans un environnement des plus chaleureux!

- Surveillance 24 h
- Infirmière auxiliaire et préposées aux bénéficiaires 7 jours sur 7
- Système d'appel à l'aide
- Système de contrôle d'entrée
- Entretien ménager aux 2 semaines
- Préparation des repas
- Électricité, câble, téléphone inclus

225, Av. Perrin, Saint-Raymond, QC, G3L 0E6

Téléphone : 418 337.1555

www.residencelestacade.com



LORTIE
CONSTRUCTION

— Depuis 1960 —

**Plus de 60 ans
à partager vos rêves!**

lortieconstruction.com

418 337-7969



SAVIEZ-VOUS QUE?

L'association a un nouveau logo représentatif de notre bel environnement.

Le bleu et les vagues pour le lac, les arbres pour la nature et les sept étoiles pour les îles.

Quant à la forme, une fenêtre ouverte sur un milieu exceptionnel et sur l'avenir!

Merci à M. Christian Giguère pour sa conception!



**Association
des Propriétaires
du Lac Sept-Îles**



EMILE DENIS liée



MELANIE GENOIS
mgenois@telus.net

PATRICK MOISAN
patrick.moisan@hotmail.com

Vêtements • Chaussures • Accessoires

Sport • Chic • Travail

187, Rue St-Joseph, Saint-Raymond
(Québec) G3L 1H8 418 337-7042



**Expertise comptable,
financière, légale
et stratégique**

SAINT-RAYMOND
423A, rue St-Cyrille – 418 337-2231

SAINT-MARC-DES-CARRIÈRES
1885, boul. Bona-Dussault – 418 268-3334

DONNACONA
110, rue Commerciale – 418 285-1234

MALLETTE

mallette.ca

(Suite de la page 34 - Famille Hébert)

filles de Barthélémy, qu'on surnommait "Les matantes" étaient reconnues autour du lac et on dit qu'elles adoraient recevoir de la visite. On faisait les sucres au Foyer du guide et toute la famille fêtait ensemble. Les qualités d'accueil des Lirette et des Martel étaient célébrées par les nombreux membres de la famille et par les amis qui venaient s'y rassembler.

Lise et Pierre Hébert se rappellent comment leur mère Colet affectionnait le chalet. Avec son mari, Bruno Hébert, ils ont pris soin du chalet pendant des décennies. Âme d'artiste, elle faisait du crochet et de la poterie. On peut encore admirer ses ouvrages autour des fenêtres des pièces principales du rez-de-chaussée.

Transformé en 1965 pour être habitable durant toute l'année. Le chalet est toujours fréquenté par les enfants, petits-enfants et arrière petits-enfants.

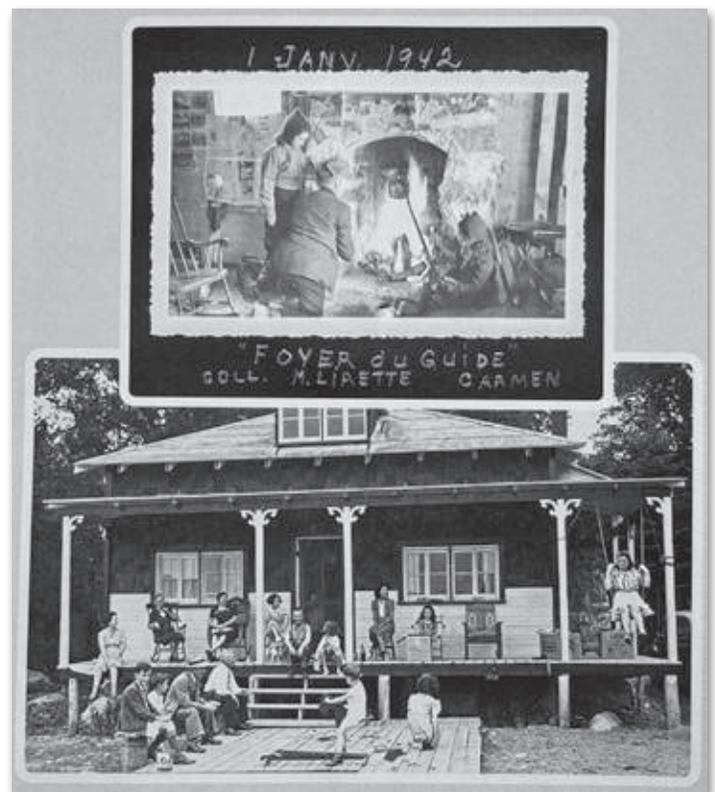
Les ornements en bois le long de la galerie ont été refaits à l'identique selon les spécifications de Lise afin de rendre hommage à l'allure originale du chalet.

Dans les années 1990, pendant l'année scolaire, les vendredis, Colet et Bruno venaient chercher Olivier et Félix, les enfants de Pierre et Diane pour passer les fins de semaines au lac. Les grands-parents veillaient sur les garçons et leur faisaient profiter des lieux. Bruno leur apprenait à bûcher et à conduire le bateau. Pierre souligne que les enfants écoutaient les consignes et ne rechignaient jamais à aller au lit après de belles journées bien remplies au lac.

Les grands-parents tenaient à participer à leur éducation et à leur faire vivre de beaux moments dans ce paradis terrestre. Colet aimait leur faire observer les merveilles de la nature tels que les lever de lune au bout du quai, divers oiseaux dont les hirondelles et les colibris ainsi que les fleurs dont les plate-bande étaient réalisées en partenariat avec les petits-enfants. Quant à Bruno, il se faisait un plaisir de faire le tour du lac avec



AU CAMP



la jeunesse pour aller jaser avec divers amis en partageant son optimisme contagieux et sa joie de vivre.

Lise ajoute à quel point le panorama est exceptionnel. Être assise sur la galerie et surveiller les enfants qui se baignent et jouent sur la petite plage naturelle est un bonheur extraordinaire. Le balcon du "foyer du guide" est un lieu sacré pour la famille Hébert, les soirées s'y prolongent en été comme en hiver. Derrière le quai, on aperçoit le majestueux thuya du Canada qui a vu six générations profiter du lac. Dans les mots de Simone Lirette: "Le Foyer du guide, ce chez soi que l'on peut dire qu'il est : une sorte de paradis où parmi les objets qu'on aime, au milieu des êtres chéris, il fait si bon être soi-même."

Texte rédigé par Anne-Marie Deshayé



Le lac en photos



Nos loisirs en photos

Individuellement ou en groupes organisés, le plaisir est de la partie :



Ski de fond



Marche



Terrain de jeux d'hiver



Patinage



Raquettes



Place aux Jeunes



Jeunes de Cœur



Nos loisirs en photos



Pêche compétitive, 1^{er} gagnant



Club de tricot



Foire du livre



Bibliothèque



Club de lecture

Merci aux organisateurs (trices) Carole, Guillaume, Hélène, Marcel, Paul, Rolande et tous les autres!

SAVIEZ-VOUS QUE?

Il n'y a pas de doute, la circulation des embarcations à moteur près des rives est néfaste pour notre lac et ses riverains:

- Elle entraîne le soulèvement des sédiments ce qui remet en suspension les nutriments, les rendant disponibles aux algues et aux cyanobactéries;
- Elle crée des vagues qui se fracassent sur la rive et entraînent son érosion et la descente de sédiments dans l'eau;
- Elle comporte un risque de collision avec les baigneurs et cause des dommages aux quais et aux bateaux amarrés;

Les études recommandent une profondeur minimum de 5 m et une distance du rivage de 300 m pour les embarcations qui produisent des vagues surdimensionnées (wake boat) et de 30 mètres pour les autres embarcations motorisées.

SAVIEZ-VOUS QUE?

À la suite des constats de l'étude sur les diatomées au lac Sept-Îles de CIMA+, l'APLSI a organisé une campagne de sensibilisation à l'été 2023. Le but était d'informer les riverains de l'enjeu du phosphore, de ses impacts et des actions que chacun peut adopter pour contrer le vieillissement de notre lac. 403 résidences ont été visitées et 247 riverains ont été sondés dont 28 résidents des îles soit près de 50% des résidents.

Les résultats sont plus qu'encourageants : 89% des répondants sont en faveur d'une augmentation des mesures pour protéger le lac et 91% engagés dans la lutte contre le phosphore et prêts à agir!

Que puis-je faire pour protéger le lac?

La protection de notre lac doit d'abord se faire sur le plan individuel. Il est donc essentiel que chacun prenne conscience de l'impact de ses actions et adopte des comportements durables au quotidien.

Freiner l'apport de phosphore et d'azote dans le lac en :

- S'assurant de la conformité et de l'entretien de ses installations septiques;
- Utilisant des savons et des détergents sans phosphate;

- Plantant des arbres et des arbustes sur son terrain et sur la bande riveraine pour éviter l'érosion des rives;
- Couvrant rapidement les sols mis à nu lors de travaux;
- Évitant de concentrer les eaux dans un canal d'écoulement (fossés, ruisselets, canaux, etc.) qui se dirige en ligne directe vers le lac;
- Supprimant l'utilisation d'engrais, de fertilisants sur son terrain.

Éviter le brassage du phosphore déjà présent au fond du lac en :

- S'assurant de naviguer à plus de 30 mètres des rives;
- En évitant de faire des vagues en milieu peu profond (baie Vachon, baie du Camp Portneuf, rivière-au-Chien, baie du lac des Aulnaies, baie de la décharge du lac, en face du Club nautique et entre les îles).

Soyons solidaires pour protéger notre magnifique lac!

Saviez-vous que...

Une vie communautaire active pour tous et chacun de ses membres est l'objectif poursuivi par l'APLSI. Les demandes et suggestions reçues lors du dernier sondage et autres échanges permettent au Comité Activités/Loisirs une continuité pour les activités et grands événements appréciés depuis longtemps. Mais aussi de renouveler l'offre...Par exemple, il y aura l'automne prochain une soirée Halloween! Une proposition de l'un des membres qui participera à l'organisation. Il en va de même pour les loisirs offerts aux "Jeunes de cœur" les jeudis après-midi certaines périodes de l'année. Vous pouvez encore faire vos suggestions à info@aplsi.com.

Un auteur d'ici raconte...

J'ai connu le lac Sept-Îles dès mon enfance. Mon père Jean-Joseph Plamondon et ma mère, Marguerite Jobin, mes deux sœurs Évangéline et Marie-Paule ainsi que mon frère Jacques quittions, durant les vacances d'été, notre maison de Saint-Raymond pour aller vivre pendant deux semaines dans le chalet que mon grand-père Aurélius avait fait construire au début des années 1920.

J'ai enseigné pendant plusieurs années au secondaire et, durant ma retraite, j'ai eu du plaisir à écrire des récits que j'ai publiés dans un recueil totalisant 309 pages et intitulé *Valérie et autres récits*. Voici le texte de présentation à la quatrième de couverture :

« Où il est question de Valérie qui, en 1908, tombe amoureuse d'un bel étranger, du boulanger qui rêve d'une belle vie pour son fils, du vieux photographe blessé qui se réfugie avec sa bonne au milieu de la forêt, de la découverte d'un objet énigmatique dans un grenier, d'un jeune médecin de campagne qui, le soir de Noël 1885, se rend au cœur de la forêt enneigée et silencieuse pour mettre au monde un enfant, de Pilou, le petit chien au grand flair, des beaux souvenirs d'une vieille tante qui se penche sur son enfance, d'un insulaire qui admire la voûte étoilée, de l'histoire d'un central téléphonique, d'un cocher



qui transporte un passager unique, d'Alex, l'oncle taciturne, de la beauté près du grand lac Kipawa et d'autres récits qui sont, selon *Le Petit Robert*, des relations orales ou écrites de faits vrais ou imaginaires. » Jean-Louis Plamondon

P.S. Si vous voulez vous procurer ce livre, contactez l'auteur au 418-337-6573.

Vous voulez l'emprunter, il y a une copie pour vous à la bibliothèque.

Nos activités en photos

En famille, entre amis, le plaisir est au rendez-vous!

5 @ 7



Soirée des dames



Lac Sept-Îles en fête



Parade et Feux d'artifice



Pêche et ensemencement

Au lac Sept-Îles, on dénote toujours un engouement pour la pêche blanche. Lors de "Lac Sept-Îles en fête", nous avons bénéficié d'une mise à l'eau hivernale de truites grâce à l'investissement de l'Association chasse et pêche de la rivière Sainte-Anne (**ACP de la RSA**). Une belle occasion pour petits et grands de s'initier à cette belle activité. Merci à l'association pour son implication.

Le concours de pêche a été très apprécié. Félicitations aux gagnants. Nos remerciements au magasin Pronature de Saint-Raymond, notre commanditaire pour l'occasion! Le concours reviendra annuellement.

Au moment d'écrire ces lignes, l'ensemencement 2024 est planifié pour la fin mai et se fera encore et toujours en conformité avec les normes gouvernementales. Le montant qui y est consacré est proportionnel aux dons que vous faites au fonds d'ensemencement. Vous pouvez tenir compte de vos prises, mais également du fait que le coût de la truite est en augmentation. Comme on dit, on en a moins pour notre argent! Alors, plus on pêche, plus on donne! Merci à vous tous! Et n'oubliez pas :

**“Votre permis de pêche
= votre responsabilité en
tout temps!”**

Bonne saison!

*Marcel Paré,
responsable de l'ensemencement*



Ceux et celles qui nous ont quittés



JULIETTE BOURASSA
décédée le 3 février 2024
à l'âge de 105 ans

Au CHSLD Domaine St-Dominique, le 3 février 2024, à l'âge de 105 ans, est décédée madame Juliette Bourassa, épouse de feu monsieur Emmanuel Trépanier, fille de feu madame Vitaline Boisvert et de feu monsieur Barthélémy Bourassa. Elle demeurait à Québec. Pionnière du lac, elle était la mère de Geneviève et Hélène Trépanier



ÉVA DION
décédée le 11 mai 2024
à l'âge de 95 ans

Le 11 mai 2024, à l'âge de 95 ans, est décédée dame Éva Dion, épouse de feu M. Hervé Fiset. Elle était la mère de Fernand, Daniel, Mario, Josée-Anne, Nancy et Nicolas.



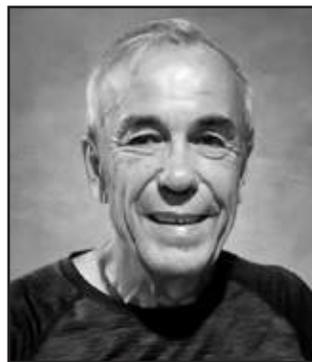
YVON SAVARD
décédé le 27 octobre 2023
à l'âge de 97 ans

À l'hôpital régional de Portneuf, le 27 octobre 2023, à l'âge de 97 ans et 8 mois, est décédé monsieur Yvon Savard, époux de dame Béatrice Barrette, fils de feu monsieur Delphis Savard et de feu dame Laure Blanche Lemieux. Il demeurait à St-Raymond. Autrefois du 329.



YOLANDE GAGNON
décédée à l'âge de 91 ans

À l'âge de 91 ans, est décédée dame Yolande Gagnon, épouse de feu M. Damien Dion. Elle était la mère de Jean, Claudine, Martin, Renée, Denis et Annie Dion.



RENÉ BOURGEOIS
décédé le 15 janvier 2024
à l'âge de 74 ans

Au domicile de sa fille, le 15 janvier 2024, à l'âge de 74 ans, est décédé M. René Bourgeois époux de feu Ginette Michaud. Il demeurait au lac. Il était le père de Marie-Josée.



GUY PARADIS
décédé le 13 avril 2024
à l'âge de 62 ans

époux de Marie-Élise Joosten, décédé subitement chez lui le 13 avril 2024 à l'âge de 62 ans. Il était le fils de feu M. Odilon Paradis et de feu Mme Lucille Gingras.

Aux familles touchées par ces départs, les plus sincères condoléances.

Suite page 48

Ceux et celles qui nous ont quittés



M. LIONEL LANGLOIS

décédé le 29 août 2023 à l'âge de 94 ans

Il a été propriétaire d'un premier chalet sur la « Petite Rivière » et par la suite, est devenu résident à l'année sur le bord du grand lac! Il s'est impliqué dans l'Association comme membre, bénévole et président et a pris, entre autres, la tâche d'organiser le bingo estival, moyen de financement de l'APLSI.



MME FRANÇOISE BEAUPRÉ

décédée le 4 novembre 2023 à l'âge de 93 ans

Depuis son jeune âge, elle a passé ses étés au lac Sept-Îles aux chalets Villa Belle-Vue, Joyeux Passe-Temps, Villa mes Délices et Vis là Heureuse que son père, M. Honoré-Côme Beaupré, l'un des pionniers avait construits. La seule de la famille Beaupré toujours propriétaire d'un chalet; parents et amis y étaient les bienvenus! Le chalet « Au petit bonheur » est maintenant la propriété de ses trois filles et continue d'être un lieu de rencontre pour la descendance.

Merci, papa et maman, pour cet attachement au Lac Sept-Îles.
Hélène, Sylvie et Luce Langlois

Aux familles touchées par ces départs, les plus sincères condoléances.

Hommage à M. Lionel Langlois

M. Lionel Langlois, décédé le 29 août dernier, a été l'un des premiers administrateurs de l'APLSI. L'un de ceux à qui ont été accordées les lettres patentes de notre corporation le 11 octobre 1973. Il en a été président de 1974 à 1976. Avec son équipe de directeurs et de nombreux bénévoles, il a procédé aux premières réalisations de notre association : l'élaboration des règlements, le mode de financement, la formation de divers comités, les débuts de notre club nautique, etc... À l'époque, sous sa présidence, certains défis se sont présentés dont les services d'éclairage et téléphoniques, le pavage du chemin de ceinture du lac ainsi que la pollution « Fléau des temps modernes », écrit-on dans *L'Alouette*.

M. Langlois aimait répéter cette phrase qui, avouons-le, est encore et toujours d'actualité :

« Si vous êtes satisfaits de votre association, dites-le aux autres!

Si vous n'êtes pas satisfaits, dites-le-nous. (Bureau de direction).»

Toute notre reconnaissance envers M. Langlois pour son implication bénévole pendant de nombreuses années.

Bureau de direction

UNE DÉCOUVERTE ÉTONNANTE ET UNIQUE AU LAC SEPT-ÎLES

Un jeune amateur de truffes découvre une espèce inconnue au lac Sept-Îles, selon un reportage de l'émission La Semaine Verte de Radio-Canada diffusée le 11 novembre 2023.

En effet, Élie Plamondon, 13 ans, à la recherche de truffes autour de chez lui, a fait la découverte d'une espèce jusque-là inconnue, dont l'authenticité a été confirmée par la biologiste Véronique Cloutier.

Élie est un jeune curieux et amant de la nature qui a récolté plus de cent truffes dans les boisées environnantes. Elie est un truffier amateur membre du Cercle des Mycologues Amateurs de Québec. Il se passionne pour la nature et la biologie, la pêche, l'ornithologie et la survie en forêt.

Sa découverte ajoute à l'intéressante biodiversité de notre lac.

Élie, ta curiosité, ton intérêt pour la nature, ton respect de l'environnement et ton souci d'en préserver l'intégrité font de toi un magnifique ambassadeur de la jeunesse au lac Sept-Îles. Et tu nous fais espérer que le futur de notre lac et de son environnement aille en s'améliorant.

Vous pouvez visionner le reportage de l'émission en suivant ce lien :

<https://ici.radio-canada.ca/tele/la-semaine-verte/site/segments/reportage/461685/truffes-quebec>

Autre source : ÉCHO DE LA FORÊT / AFVSM.CA - Véronique Cloutier

Maurice Marcotte



Élie Plamondon et plusieurs truffes blanches qu'il a recueillies.

SAVIEZ-VOUS QUE?

L'objectif en créant le Jardin démonstratif était, bien sûr, de renaturaliser la rive au club nautique, mais également d'encourager les propriétaires riverains à faire de même pour protéger notre lac. Cela mettait également en évidence que l'on peut renaturaliser sans pour autant perdre la vue sur le lac. De plus, les espèces sélectionnées représentent une partie des variétés préconisées en bordure de plans d'eau.

Depuis sa création, une quinzaine de bénévoles voit à son entretien. Deux corvées, au printemps et à l'automne, sont organisées annuellement pour du désherbage et la taille d'arbustes pour un total d'une centaine d'heures. Merci! Parmi le groupe, quelques personnes sont habilitées à conseiller l'équipe. La Jardinerie Candide vient en renfort pour des travaux plus exigeants ou plus spécialisés.

Ça vous tente de participer à cette activité? Il suffit d'aimer s'occuper de plantes. Faites-le savoir à info@aplsi.com!

Soyez assurés que tout se déroule dans la bonne humeur...Ce ne sont que quelques heures par année, mais elles sont essentielles à la beauté de notre Jardin.



Le Camp Portneuf, une richesse pour notre communauté

Le Camp Portneuf s'intègre dans le paysage du Lac depuis plus de quatre-vingt ans. Longtemps sous la direction de communautés religieuses, le Camp Portneuf est devenu depuis 1995 un organisme à but non-lucratif autonome et administré par un conseil de personnels bénévoles et impliqués.

Sa mission :

« Offrir des programmes d'activités de plein air aux enfants et aux familles axés sur le développement de la personne et l'expérience de la vie de groupe en milieu naturel et faciliter l'accessibilité du camp aux familles. »

Le Camp offre une panoplie d'activités de plein-air, en toutes saisons. Il permet l'hébergement de groupes de jeunes et facilite l'accès aux familles plus démunies et offre une plus grande accessibilité aux jeunes ayant des besoins spéciaux.

Le Camp offre aussi de nombreuses activités à tous les résidents de St-Raymond et du Lac Sept-Îles en formule Base de Plein Air les weekends selon une tarification préférentielle. En été, les activités de baignade, la location d'équipement de navigation, un mur d'escalade, une piste d'hébertisme et l'hiver, la location d'équipement d'activités hivernales, la glissade, le patin, le ski de fonds, la luge et bien d'autres. Ces activités sont aussi accessibles pour vos locataires ou visiteurs s'ils démontrent résider dans votre demeure.

Les activités de base de plein air semblent assez méconnues des résidents du Lac. Venez nous visiter les samedis ou les dimanches et informez-vous de notre offre d'activités. Vous serez agréablement surpris de la tarification préférentielle offerte aux résidents.

Olivier Lauzon
Directeur général



EN TOUTES SAISONS...



**PROTÉGEONS
LA PURETÉ
NOTRE LAC**



**ET SON MAGNIFIQUE
ENVIRONNEMENT**

NOTRE LAC, CETTE SPLENDEUR...



PHOTOGRAPHIES... COURTOISIE DE RÉSIDENT-E-S

Cuisines
DONALD PLAMONDON
 INC.



Armoires de cuisine • Vanités de salle de bain

R.B.Q.: 8304-3364-51 **418 337-4659**

106-4, av. Industrielle, Saint-Raymond



Parcours 18 trous normale 71, 5315 verges
 Au choix : Jouer 9 - 12 ou 18 trous

Prix des abonnements (taxes incluses) :

Lundi au vendredi :	9 trous 600 \$	18 trous 840 \$
7 jours :	9 trous 890 \$	18 trous 1140 \$

Forfait pour 9 ou 18 trous : 10, 20, 30 ou 50 parties

www.golflacsargent.com

SUPER PROMO DU JEUDI : 18 TROUS POUR 18 \$



528, Côte Joyeuse, Saint-Raymond
 Tél. : 418 337-4667
 Ligne Québec : 1 888-437-4667

Visitez notre site internet :
www.autofiset.com

ACHAT ET VENTE
 D'AUTOS ET DE CAMIONS
 D'OCCASION

FAITES CONFIANCE À DES GENS D'EXPÉRIENCE

DANIEL FISET, MARIO FISET ET NICOLAS FISET

NOUS ACHETONS VOTRE AUTO ET SAUVONS LES TAXES

Depuis 1980 à votre service!



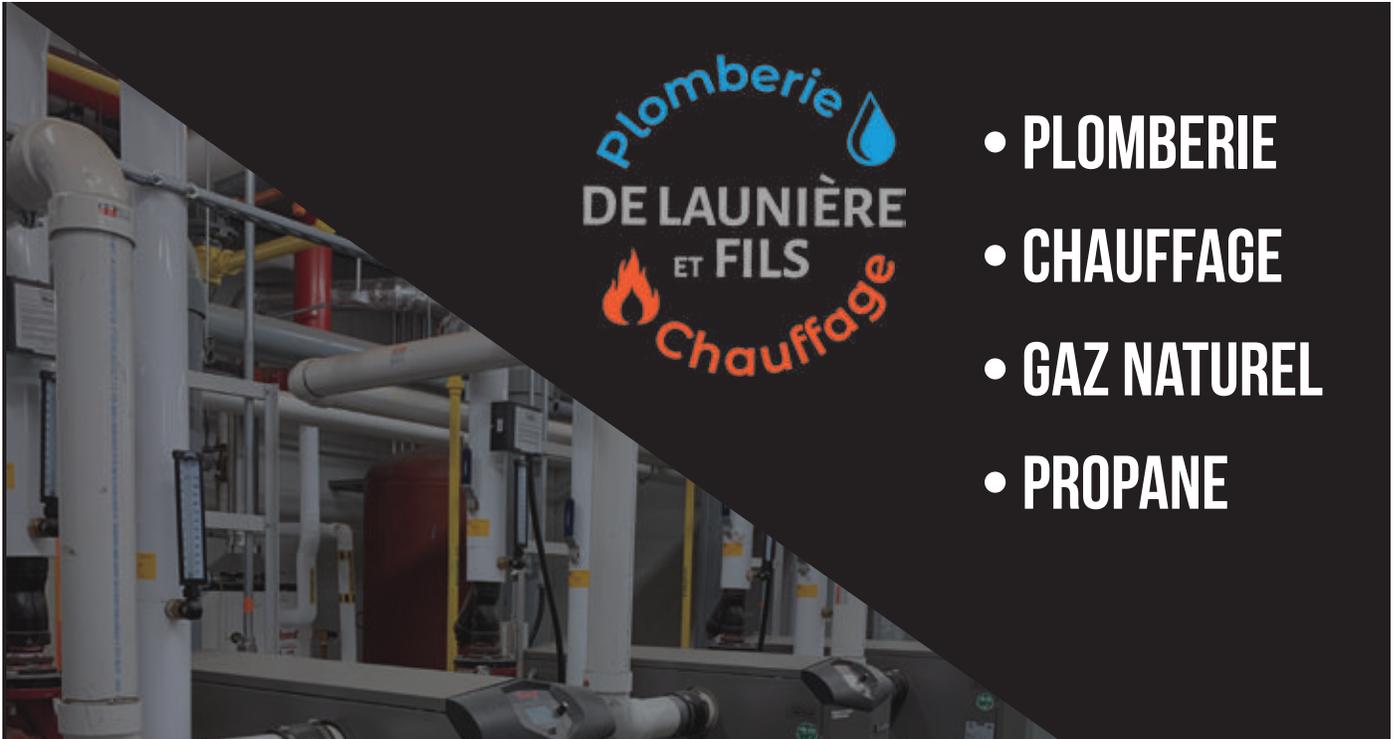
SALON DE BEAUTÉ pour véhicules
 Nettoyage intérieur - Moteur à la vapeur - Cirage
 AUTOS • CAMIONS

Tous nos VÉHICULES sont GARANTIS

GARANTIS
 INSPECTÉS

Financement bancaire disponible

UN BEL ÉTÉ À TOUS!
418 337-4667



Plomberie
DE LAUNIÈRE
ET FILS
Chauffage

- PLOMBERIE
- CHAUFFAGE
- GAZ NATUREL
- PROPANE

132, avenue des Trembles,
Saint-Raymond (Québec) G3L 3K7

418 809-0661
info@delaunieretfils.com

GR
O
U
P
E

Sutton

**NOUVELLE
DEMEURE**
AGENCE IMMOBILIÈRE

**LES SPÉCIALISTES
DU BORD DE L'EAU**



**ERIC
PARADIS**

Courtier immobilier inc
Résidentiel & Commercial

@eric.paradis1@gmail.com
Cell. 418 580-1378
Bur. 418 627-1212



**ALEX
CAYER PARADIS**

Courtier immobilier inc
Résidentiel

@alexcayerp@gmail.com
Cell. 418 929-2049
Bur. 418 627-1212

ericparadis.com



Livraison

du mardi au dimanche dès 16h00

Vous pouvez maintenant
commander en ligne via notre
page Facebook :
Restaurant Le Nocturne

ou notre site web :
www.restaurantlenocturne.com



Expertises M.P. & fils

"La référence lorsque vous avez besoin d'une installation septique"

expertisesmp.com | 418 286-4450

Vitrerie Grand Portneuf

RBQ 5734-7023-01




**Verre - Miroir - Thermos - Porte - Fenêtre
Moustiquaire - Rampe d'aluminium
Douche en verre**






418 987-8989

 Vitrierie Grand Portneuf • isabelle@vitrieriegrandportneuf.com
 285, Grand Ligne, Saint-Raymond (Québec) G3L 2Y4

CINÉMA ALOUETTE

BIEN PLUS QU'UN CINÉMA






Des
d'évasion



BUBBLE TEA



Roulotte de
friandise

cinemaalouette.com
380 rue St-Joseph, St-Raymond



LOUTIER

ST RAYMOND

Jérôme Cloutier, Propriétaire

- Service
- Entreposage
- Pièces






418-337-8000 - 418-337-2216

653 Côte Joyeuse, Saint-Raymond (Québec) G3L 4B2

INFORMATIONS CONCERNANT LES AMENDES RELIÉES À L'ABATTAGE D'ARBRES

Par la Ville de Saint-Raymond

Pour faire suite aux récentes modifications de la réglementation concernant les amendes reliées aux abattages d'arbres non autorisés, voici une présentation de la réglementation présentement en vigueur sur le territoire de la Ville de Saint-Raymond.

Il est d'abord important de vous rappeler que vous devez communiquer avec le Service des permis et de requêtes qui vous informera des règles à suivre AVANT de couper un ou des arbres. Dans plusieurs situations, il est nécessaire d'obtenir un certificat d'autorisation auprès de la Ville avant d'entreprendre des travaux de déboisement.

Un **certificat d'autorisation** est entre autres nécessaire pour la coupe d'arbres en milieu urbain (centre-ville), près d'un lac, d'une rivière, d'un ruisseau ou d'un milieu humide. De plus, toute coupe forestière doit nécessiter la délivrance d'une autorisation.

AINSI, LES CITOYENS S'EXPOSENT MAINTENANT A DES AMENDES TRES SALEES S'ILS ABATTENT UN ARBRE SANS PREALABLEMENT AVOIR OBTENU L'AUTORISATION NECESSAIRE.

Cette nouvelle réglementation s'appuie sur la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme qui prévoit maintenant un régime pénal particulier pour les contraventions à un règlement municipal en matière d'abattage d'arbres. Mentionnons qu'en plus des amendes et des frais, des contributions s'ont imposées, puisque la Ville applique une loi provinciale. Voici un tableau qui présente les amendes :

Catégorie d'amende		Montants d'amende
Amende de base		2 500 \$
Abattage sur une superficie inférieure à un hectare	Amende minimale par arbre abattu	500 \$
	Amende maximale par arbre abattu	1 000 \$
	Amende maximale	15 000 \$
Abattage sur une superficie d'un hectare ou plus	Amende minimale par hectare déboisé	15 000 \$
	Amende maximale par hectare déboisé	100 000 \$

Pour une amende entre 1500 \$ et 9 999\$, les frais sont de 25% par rapport au montant de l'amende, alors que pour une amende de 10 000\$ et plus, les frais sont de 2500\$ + 1\$ de l'excédent de 10 000\$. La contribution est de l'ordre de 25% du montant de l'amende.

Voici la présentation d'une mise en situation fictive :

M. X est nouvellement propriétaire d'un chalet au bord du lac X mais il n'aime pas que des sapins massifs et des érables bloquent la vue sur le plan d'eau. Il entreprend donc de couper la trentaine d'arbres devant son chalet. Au moment où M. X termine la coupe des arbres, un plaisancier en kayak se rend compte de la situation et communique avec le Service des permis et requêtes de la Ville de Saint-Raymond pour rapporter ce qu'il a observé. Un inspecteur de la Ville se rend ensuite sur les lieux afin de constater l'état de la situation et compte 25 arbres coupés sans autorisation. Un constat d'infraction est ensuite préparé. Quelques jours plus tard, M. X reçoit la visite d'un huissier qui lui remet son constat d'infraction. Il apprend que la vue sur le lac lui coûtera 15 000 \$ d'amende, plus les frais de 2550 \$, plus la contribution de 3750 \$. Le montant total de son constat est donc de 21 300 \$, en plus de l'obligation de reboiser tout ce qui a été enlevé.

En conclusion, nous vous rappelons qu'il est important de contacter le Service des permis et requêtes pour vous assurer de détenir les autorisations avant de couper un ou des arbres. 418 337-2202 poste 2 / urbanisme@villesaintraymond.com.



Association
des Propriétaires
du Lac Sept-Îles

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DIMANCHE, 20 AOÛT 2023, 10 h

Au Club nautique, 3309, chemin du lac Sept-Îles
Saint-Raymond G3L 2S3

PROCÈS VERBAL

1- Ouverture de l'assemblée et vérification du quorum

Le 1^{er} vice-président, Matthieu Ko, ouvre la séance à 10h07. Il déclare le quorum atteint par la présence de 40 membres en règle.

2- Nomination d'un président et d'un secrétaire d'assemblée

Matthieu Ko propose, appuyé par Pierre Gourdeau, d'agir comme président d'assemblée et que Geneviève Trépanier soit secrétaire d'assemblée. **Résolu à l'unanimité.**

3- Adoption de l'ordre du jour

Marcel Paré, appuyé par Marcel Goulet, propose l'adoption de l'ordre du jour tel que présenté. **Résolu à l'unanimité.**

4- Adoption du procès-verbal de l'AGA du 7 août 2022

Marcel Paré, appuyé par Chantal Bilodeau, propose que le procès-verbal de l'AGA du 7 août 2022, tel que reproduit dans l'Alouette 2023, soit adopté sans modifications. **Résolu à l'unanimité.**

5- Rapport du bureau de direction

5.1 Résumé du rapport

Le président d'assemblée invite d'abord les membres du bureau de direction à se présenter. Il souligne la nomination récente de deux nouveaux membres, Simon Fleury et Anne-Marie Deshaye. Il présente un résumé du rapport annuel. Rapport du président

- **Nouveau logo** (voir dans l'entête du document) : il représente une fenêtre ouverte sur un paysage : la nature représentée par les arbres, le lac par les vagues et les sept îles par les étoiles dans le haut de l'image, le tout dans des tons de bleu.
- **Sondage** : effectué en 2022, 287 membres y ont répondu; la priorité est nettement accordée à la préservation du lac; vient ensuite l'amélioration des services.
- **Parc multigénérationnel** : la Ville prépare actuellement un plan global de développement; ce projet, en particulier, est donc au point mort pour le moment.
- **Comité conjoint** : ce comité, qui réunit des représentants de la Ville et de l'APLSI, est toujours actif. Il se penche sur des dossiers en environnement, en loisirs (patinoire) et en fiscalité (prochain rôle d'évaluation).
- **Affaires financières** :
 - Vente d'essence au Club : même si la vente d'essence semble un élément important des revenus, le bilan final est négatif, considérant l'entretien de l'équipement et le coût des permis requis. Comme l'équipement achève sa durée de vie (2 ans), le maintien de ce service devra faire l'objet d'une réflexion approfondie de la part du bureau de direction et d'une consultation des membres.
 - Cotisation annuelle : on observe un bon taux de renouvellement des cotisations (voir Recrutement ci-dessous). L'APLSI est toutefois très dépendante de cette entrée d'argent pour son fonctionnement. La diversification des revenus devra faire l'objet de discussions au sein du bureau de direction.
- **Immobilisations** : Pierre Gourdeau, 2^{ième} vice-président, est maintenant responsable de ce dossier. Une entente contractuelle a été conclue avec une entreprise commerciale pour effectuer le gardiennage au club et certains travaux.

Fiset & Marcotte inc.

Depuis 1962

*Cette année, je m'occupe de la maison.
Je change mes fenêtres !*

- **Manufacturier de portes et fenêtres**
- **Vente et installation**

- Fenêtre PVC
- Fenêtre hybride
- Porte-patio
- Porte de garage
- Porte d'acier



R.B.Q. : 82936105-20

418 329-2850

84, av. d'Auteuil, **Saint-Basile**

Pharmacie M. Michaël Gariépy
affiliée à



vous souhaitez un bel été !



Profitez de notre service de

LIVRAISON GRATUITE

sur tous les produits en magasin.

212, avenue Saint-Jacques,
Saint-Raymond
418 337-3030

www.jeancoutu.com



YVAN NADEAU GENEST
COURTIER IMMOBILIER, AGRÉÉ DA
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

Votre allié pour une transaction réussie!



**ON S'OCCUPE
DE TOUT**



**YVAN
NADEAU
GENEST**
COURTIER IMMOBILIER

418 948-1000
www.yvannadeaugenest.com

RE/MAX accès
agence immobilière



Mario Boilard
Notaire et
conseiller juridique
mboilard@notarius.net

*Votre notaire,
un partenaire de confiance !*



Olivier Juneau-Boilard
Notaire et
conseiller juridique
olivierboilard@notarius.net



BOILARD, RENAUD
NOTAIRES INC.

SIÈGE SOCIAL - SAINT-RAYMOND
196, avenue Saint-Michel
Saint-Raymond (Québec) G3L 3W6
Téléphone : 418 337-2222
Sans frais : 418 254-8924
Télécopieur : 418 337-2271

www.boilardrenaud.com

PLACES D'AFFAIRES

Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier :
4609, route de Fossambault, bureau 102
Téléphone : 418 875-1671

Val-Bélair : 1800, ave Industrielle, bureau 102
Téléphone : 418 842-4448

Cap-Santé : 2, Place de l'Église
Téléphone : 418 285-5457

Pont-Rouge : 164, rue Dupont, bureau 2
Téléphone : 418 254-8924



CB IMPRESSION
ENSEIGNES | LETTRAGE | IMPRIMERIE | VÊTEMENTS

Un seul endroit
pour satisfaire toutes
vos exigences en matière de
communication visuelle



**Conception
infographie - imprimerie**

Logos - Cartes d'affaires - Dépliants
Enveloppes - Factures
Bons de commande - Bons de livraison
Journaux - Accroches-porte



Lettrage

lettrage de véhicules
autocollants personnalisés
décoration de vitrines

Impression grand format

Rollups - Beachflags - Tentes
Kiosques - Bannières - Coroplasts - Affiches

Enseignes

Enseignes lumineuses - Lettres channel
Enseignes pylône - Enseignes sur potence
Lettres découpées - Enseignes murales

Impression sur vêtements

Sérigraphie - transfert à chaud
impression DTF - Broderie



- **Recrutement** : 422 résidents, sur une possibilité de 525, ont pris leur carte de membre en date du 12 août. En plus de la cotisation, la contribution aux fonds spécifiques est importante (immobilisations, ensemencement, patinoire, feux d'artifice). Suite aux commentaires de quelques membres, à l'effet que les non-membres profitent quand même des retombées positives suite aux actions de l'APLSI, le bureau de direction travaillera à trouver des pistes de solution pour convaincre les non-membres à payer leur cotisation.
- **Environnement** : les principaux projets sur lesquels le comité a travaillé sont l'étude de l'évolution du lac par les diatomées, la sensibilisation à la lutte de plante envahissante, dont le myriophylle à épis, et l'identification du phosphore comme principal ennemi de la santé du lac. Pour ce dernier dossier, un étudiant a été embauché à l'été 2023. Il a fait un très bon travail de sensibilisation en allant rencontrer les propriétaires autour du lac et en produisant des capsules d'information sur les médias sociaux. La question des fosses septiques non-conformes avance très lentement; la Ville assure qu'elle va de l'avant mais l'administration municipale peine à faire avancer les multiples dossiers. De même, la question de la vidange des fosses septiques sur les îles n'a pas beaucoup évolué : un réservoir sera installé par la Ville sur le terrain de l'ancienne chapelle prochainement pour récolter les boues usées prélevées par l'entreprise de M Michel Faucher. Ces boues seront ensuite apportées à la MRC pour disposition adéquate.

Un membre signale que les bateaux circulent très rapidement dans la rivière Gosford, une zone peu profonde, malgré la bouée d'information située à l'entrée de cet affluent. Il est suggéré qu'une 2e bouée soit installée pour renforcer le message. De plus, le bureau de direction encourage les membres à sensibiliser leurs voisins, en particulier les nouveaux arrivants, à adopter un comportement responsable.

Suite aux nombreux commentaires qui suivent sur les questions environnementales et sur l'état d'avancement des dossiers à la Ville, une résolution est adoptée par les membres pour présentation au maire et au Conseil de Ville.

RÉSOLUTION APLSI AGA 2023-230820-01

Considérant que :

- Les membres de l'Association des propriétaires du lac Sept-Îles (APLSI) se disent très préoccupés par la santé du lac Sept-Îles, en ce qui concerne plus particulièrement le contenu en phosphore et la vétusté ou non-conformité de plusieurs installations septiques.

Il est proposé par Jean-François Rolland, appuyé par Marc Rondeau :

1. De manifester à la Ville de Saint-Raymond (la Ville) le souhait des membres de l'APLSI que la Ville prenne action pour régulariser la situation des installations septiques non conformes y compris les installations datant d'avant 1981 ;
2. Que la présente résolution soit transmise au Conseil municipal de la Ville de Saint-Raymond.

La résolution est adoptée à l'unanimité.

- **Activités** : les 5 à 7 se sont poursuivis et sont toujours très populaires. L'Association utilise maintenant une plateforme informatique gratuite par laquelle on effectue le paiement en même temps que la réservation. Le *Lac Sept-Îles en fête*, en janvier 2023, a connu une très grosse participation. Une sortie en raquettes, des cours au club, Place aux jeunes et Place aux jeunes de cœur complètent l'offre d'activités. Le souper des bénévoles, tenu en avril 2023 dans un restaurant de Saint-Raymond, a permis de remercier tous ceux et celles qui se sont impliqués auprès de l'Association.
- **Bibliothèque** : ce secteur présente un bilan très positif : inventaire renouvelé, nombre d'abonnements en croissance mais toujours gratuit. La Foire du livre usagé s'est tenue à la Fête du travail en septembre 2022. Cette activité a permis de donner à notre partenaire SOS Accueil, organisme communautaire de Saint-Raymond, un montant de 2 000 \$. La Foire 2023 se tiendra les 2 et 3 septembre 2023.
- **Communications** : le nouveau site web, élaboré par la directrice Élise Chapuy-Paulé, est maintenant fonctionnel et son adresse est toujours www.aplsi.com. De nouvelles pages seront ajoutées dans les prochains mois. Si vous avez des commentaires sur le site, on vous invite à écrire à info@aplsi.com. On souligne le 50e anniversaire de la revue *L'Alouette*. Les membres félicitent Claudette Genois pour son très beau travail. Un mini-Alouette électronique mensuel a remplacé l'envoi de multiples courriels aux membres. L'APLSI est maintenant sur Instagram, en plus de Facebook, et sera bientôt sur Messenger. Le bureau de direction a fait l'acquisition d'Office 365, un logiciel qui permet, entre autres, le partage de documents et la réalisation de sondages, ainsi que de Quickbooks, un logiciel de comptabilité.
- **Ensemencement** : 550 truites de 12 pouces et plus ont été ensemencées dans le lac. Marcel Paré, le responsable, remercie l'entreprise ProNature de Saint-Raymond qui a fourni des coupons cadeau pour les gagnants des concours de pêche 2022 et 2023.

Le président d'assemblée termine sa présentation en remerciant chaleureusement les bénévoles qui se sont impliqués. Il invite à lire le rapport complet (reproduit ci-dessous) pour prendre connaissance de l'ensemble des réalisations. D'autre part, il informe que le Maire de la Ville, M. Claude Duplain, sera présent à la fin de l'assemblée pour échanger avec les membres de l'APLSI.

Prochain rôle d'évaluation foncière

Suite à l'intervention de quelques membres, une discussion est amorcée sur le prochain rôle d'évaluation foncière 2024-2025-2026. Les membres se montrent très concernés par l'éventuelle hausse de l'évaluation et, de là, de la taxation au regard des services rendus dans le secteur du lac Sept-Îles. La résolution suivante est adoptée.

RÉSOLUTION APLSI AGA 2023-230820-02**Considérant que :**

- L'effort fiscal des résidents du secteur du lac Sept-Îles est déjà très élevé au niveau des taxes municipales ;
- Le rôle d'évaluation des résidences du secteur du lac Sept-Îles déposé en 2019 a enregistré une hausse de l'ordre de 15% et que celui-ci a eu pour effet de provoquer une hausse importante du compte de taxes municipales en 2020 ;
- Le prochain rôle d'évaluation des résidences, qui sera déposé en octobre 2023 à la Ville de Saint-Raymond (la Ville), pourrait provoquer une hausse de l'évaluation foncière de plus de 20% entraînant ainsi de nouveau de fortes hausses de taxes municipales en 2024 pour les contribuables du secteur du lac Sept-Îles.

Il est proposé par Sylvain Caya, appuyé par Marc Rondeau, que L'Association des propriétaires du lac Sept-Îles (APLSI) signifie à la Ville, par voie de la présente résolution, que tout soit mis en œuvre par la Ville afin :

- 1. De réduire au minimum l'impact du prochain rôle d'évaluation sur le compte de taxes municipales 2024 des résidents du secteur du lac Sept-Îles.**
- 2. D'inclure dans le budget 2024 de la Ville et dans ceux ultérieurs des dépenses d'opération et des investissements au bénéfice des résidents du secteur du lac Sept-Îles en proportion de leur effort fiscal.**
- 3. Que la présente résolution soit transmise au Conseil municipal de la Ville de Saint-Raymond.**

Résultat du vote : 39 Pour, 0 Contre, 1 Abstention

5.2 Rapport complet

RAPPORT DU BUREAU DE LA DIRECTION

Chers membres de l'APLSI,

Nous sommes ravis de vous présenter le rapport annuel du Bureau de la Direction de l'Association pour l'année 2022-2023. Au cours de cette période, nous avons réalisé d'importants progrès dans la poursuite de notre mission de préserver la beauté et la santé de notre lac. Grâce à l'engagement de nos bénévoles, nous avons pu accomplir de nombreuses réalisations remarquables.

Importance de la mission de préservation du lac :

La mission de l'APLSI, qui vise à préserver notre lac, est plus cruciale que jamais. Nous avons continué à travailler en étroite collaboration avec les autorités locales, les organismes environnementaux et la communauté afin de protéger notre joyau. La préservation de la qualité de l'eau, la promotion de pratiques écologiques et la sensibilisation à l'importance de la préservation du lac ont été au cœur de nos activités tout au long de cette année.

Amélioration de notre offre de services au Club nautique et dans les services électroniques :

Nous sommes ravis de vous informer que nous avons considérablement amélioré notre offre de services au Club nautique. Nous avons investi dans de nouveaux équipements et installations pour améliorer l'expérience des membres, notamment en modernisant les infrastructures du club.

Parallèlement, nous avons également mis à jour nos services électroniques pour faciliter la communication et la participation de nos membres. Notre nouveau site Internet a été repensé pour offrir une meilleure expérience utilisateur et nous avons introduit de nouvelles fonctionnalités pour permettre aux membres de s'inscrire en ligne aux événements, de payer leurs cotisations, de faire des réservations et de rester informés des dernières nouvelles et activités de l'APLSI.

Parc Multigénérationnel :

Le projet du parc multigénérationnel, que nous avons planifié avec soin, devait normalement débiter cet été. Il est actuellement en repositionnement par la Ville. Ce parc offrira un espace récréatif et convivial pour tous les membres de la communauté, en favorisant les rencontres intergénérationnelles et en renforçant les liens entre les résidents du lac. Nous sommes reconnaissants envers tous ceux qui ont contribué à la préparation de ce projet et sommes impatients de voir les familles, les enfants et les aînés profiter pleinement de ce nouvel espace.

Représentations au niveau municipal et provincial :

Dans le cadre de notre mission de préserver la beauté et l'intégrité du lac, l'APLSI a poursuivi ses efforts au cours de l'année écoulée en faisant des représentations au niveau municipal et provincial.

De plus, nous avons activement participé aux discussions et consultations concernant le prochain rôle d'évaluation municipal, exprimant ainsi nos préoccupations quant à son impact sur les résidents du lac Sept-Îles. Notre objectif principal était d'assurer une évaluation équitable qui tient compte des intérêts de nos membres.

Remerciements aux bénévoles :

Enfin, nous souhaitons exprimer notre profonde gratitude envers tous les bénévoles qui ont consacré leur temps et leurs compétences précieuses à l'APLSI au cours de l'année écoulée. Votre engagement indéfectible et votre passion pour la préservation du lac sont une source d'inspiration pour nous tous.

Quelles que soient vos préférences estivales, je vous souhaite de passer un été inoubliable au bord du lac, en harmonie avec vos passions et vos intérêts. Profitez de chaque instant, rechargez vos batteries et revenez ressourcés pour poursuivre nos aventures ensemble à la rentrée. Bon été à tous!

Cordialement,

Matthieu Ko
1^{er} Vice-Président
Bureau de direction de l'APLSI

RAPPORT DES FINANCES (Marie-Claude Bélanger)

La situation des finances de l'APLSI est bonne grâce aux bénévoles qui travaillent très fort pour le bien de l'APLSI mais aussi grâce aux membres qui contribuent financièrement ainsi qu'en temps de bénévolat. Merci à tous.

Les états financiers 2022 et les notes afférentes sont disponibles sur le site Web.

	2022				2021	
	Fonds d'administration	Fonds ense-mencement	Fonds feux d'artifice	Fonds patinoire	Total	Total
Revenus						
Cotisations et contributions des membres	59 909 \$	4 580 \$	3 200 \$	7 100 \$	74 789 \$	63 689 \$
Subventions	22 752	-	-	-	22 752	19 417
Dons	1 552	-	-	-	1 552	1 700
Activités sociales	10 313	-	-	-	10 313	439
Alouette & publicité	1 348	-	-	-	1 348	897
Bibliothèque	2 837	-	-	-	2 837	(15)
Location du club	450	-	-	-	450	287
Produits pétroliers	81 000	-	-	-	81 000	69 666
Tennis	2 688	-	-	-	2 688	2 688
Intérêts et autres revenus	1 897	-	-	-	1 897	442
Soldes à reporter	184 746 \$	4 580 \$	3 200 \$	7 100 \$	199 626 \$	159 210 \$

	2022				2021	
	Fonds d'administration	Fonds ense-mencement	Fonds feux d'artifice	Fonds patinoire	Total	Total
Soldes reportés	184 746 \$	4 580 \$	3 200 \$	7 100 \$	199 626 \$	159 210 \$
Charges d'exploitation						
Activités sociales	8 248	-	-	-	8 248	4 263
Assurances	9 500	-	-	-	9 500	7 684
Électricité	4 395	-	-	-	4 395	3 654
Ensemencement	-	2 800	-	-	2 800	2 700
Entretien et réparations	5 125	-	-	-	5 125	1 469
Environnement	7 005	-	-	-	7 005	9 949
Feux d'artifice	-	-	4 523	-	4 523	3 479
Frais bancaires	3 706	-	-	-	3 706	2 629
Frais de bureau	4 110	-	-	-	4 110	1 770
Frais de gardiennage	18 741	-	-	-	18 741	16 977
Frais de patinoire	-	-	-	5 221	5 221	-
Produits pétroliers	74 421	-	-	-	74 421	59 297
Taxes et permis	13 993	-	-	-	13 993	13 022
Télécommunications	501	-	-	-	501	-
Amortissement des immobilisations corporelles	33 399	-	-	-	33 399	33 399
Amortissement des apports reportés afférents aux immobilisations corporelles	(21 120)	-	-	-	(21 120)	(21 120)
	162 024	2 800	4 523	5 221	174 568	139 172
Excédent (insuffisance) des revenus sur les charges	22 722 \$	1 780 \$	(1 323) \$	1 879 \$	25 058 \$	20 038 \$

Dans les tableaux ci-dessus, on voit que le revenu le plus important est celui de l'essence auquel il faut soustraire les achats d'essence. On obtient donc un résultat brut de 6 579 \$ et une opération négative si on tient compte des taxes, permis, certifications fédérales et provinciales et les réparations légères. Il faudra également prévoir un remplacement de réservoir dans moins de 5 ans.

En deuxième vient la cotisation, le résultat net est de 59 909 \$. C'est donc la principale source de revenus de l'APLSI.

Ensuite on retrouve les subventions que votre association va chercher à la Ville, à la Caisse Populaire Desjardins et au gouvernement provincial, montant de 22 752 \$ cette année. Vos bénévoles surveillent les possibilités et font des démarches chaque année auprès de différents organismes.

Dans les autres entrées d'argent, on peut mentionner vos contributions aux différents fonds (immobilisation, ensemencement, feux d'artifice et patinoire) pour un montant de 14 880 \$ pour 2022.

Du côté des charges, la gestion et l'entretien du club représentent un montant de 34 262 \$, les coûts pour les frais de bureau de 4 110 \$ et les frais financiers de 3 706 \$. Le comité d'environnement a pour sa part utilisé 7 500 \$ dans le but d'améliorer votre environnement au lac. Donc juste pour le maintien du club, on utilise près de 50 000 \$, soit la majeure partie de la cotisation.

Malgré la bonne gestion et la générosité des membres, on a de la difficulté à dégager un surplus suffisant pour combler ce que nous avons évalué comme besoins pour faire les réparations et assurer la pérennité de l'APLSI. Les besoins sont évalués à plus de 180 000 \$ pour les besoins de base prévisionnels alors que nous avons jusqu'ici été capables de pourvoir notre fonds de prévoyance de seulement 176 332 \$. De plus, plusieurs estimations devront être revues suite à la hausse importante du coût de la vie des dernières années.

RAPPORT DES IMMOBILISATIONS (Pierre Gourdeau)

Voici la liste des actions en 2022 et 2023 :

- Entretien et gestion des installations du Club nautique;
- Projet Place aux Jeunes phase 2 – Une subvention de 15 000 \$ a été obtenue de la Caisse populaire de Saint-Raymond/Sainte-Catherine en janvier 2021 pour la réalisation de cette phase;

Les travaux de la phase 2 sont : aménagement d'un rangement sous la terrasse, finition du plafond avec éclairage, pose d'un revêtement de plancher perméable avec tuiles, pose de moustiquaires dans la porte de garage et aménagement du local à l'accueil.

Encore une fois, nous remercions nos bénévoles habituels. Si vous avez des aptitudes au bricolage, nous recherchons toujours des membres qui ont envie de contribuer à l'amélioration de leur club.

RAPPORT DU COMITÉ DE RECRUTEMENT (Céline Doré)

Le renouvellement de la carte de membre a été effectué par 422 membres comparativement à 425 à la même date en 2022. Un montant de 71 740 \$, moins les taxes, constitue les revenus de cotisation de l'Association des propriétaires du Lac Sept-Îles. Ces revenus servent à gérer les dépenses concernant l'entretien et le chauffage de la bâtisse ainsi que celles des activités de tous les comités qui ne s'autofinancent pas nécessairement. Des 422 membres, dont 10 sont des nouveaux, 186 ont payé par la poste, 56 ont payé au Club et 180 ont payé par Interac. Aussi, 413 membres sont des résidents permanents ou saisonniers et 9 sont des locataires.

Fonds d'immobilisation :

En 2023, les dons au fonds d'immobilisation totalisent 2 705 \$ moins les taxes. Les projets d'immobilisation vous ont été expliqués plus haut par le responsable de la gestion des installations. Merci aux généreux donateurs.

Fonds d'ensemencement :

En 2023, les dons au fonds d'ensemencement totalisent 2 910 \$ moins les taxes. Il est important d'aviser nos pêcheurs que l'achat de truites va en fonction des disponibilités du fonds. Les détails de cette activité apparaissent plus loin dans le rapport.

Fonds feux d'artifice :

En 2023, les dons au fonds servant à financer l'activité des feux d'artifice lors de la parade des bateaux totalisent 3 000 \$ moins les taxes. Merci aux donateurs.

Fonds patinoire :

En 2023, les dons au fonds servant à financer l'activité hivernale de la patinoire que ce soit pour l'entretien de la Zamboni, l'essence ou autres totalisent 2 935 \$.

Mise à l'eau sur rendez-vous :

Le service d'ouverture de la barrière à bateau à l'aide d'un code numérique temporaire, dont les détails de son utilisation sont donnés dans la rubrique *Descente à bateau* du site de l'APLSI, demeure la seule possibilité pour les membres en dehors des heures d'ouverture du club. Pendant les heures d'ouverture du club, il est possible de faire une mise à l'eau avec l'assistance du gardien.

Les courriels :

Votre courriel est essentiel pour avoir accès aux services offerts par l'Association que ce soit la barrière à bateau ou toute autre réservation comme le terrain de tennis, la place aux jeunes et autres. De plus, pour recevoir les courriels de l'APLSI, lesquels vous informent des activités du Club, vous devez donner votre consentement sur votre fiche d'inscription. N'hésitez pas à cocher le Oui pour continuer à les recevoir. Si vous désirez être exclus de la liste d'envoi, vous pouvez le faire en tout temps en envoyant un courriel à recrutement@aplsi.com.

Locateur / locataire :

Rappelons que le locateur d'une propriété au lac doit être lui-même membre en règle de l'Association pour faire bénéficier à son locataire de l'utilisation de la descente à bateau du Club. Le locateur doit louer pour un minimum de 7 jours et s'assurer que son locataire, lorsqu'il se présente au club pour la mise à l'eau de son embarcation en présence du gardien, ait en sa possession le formulaire Locateur/locataire dûment complété en deux exemplaires. À ce moment, le locataire doit payer au gardien les coûts pour la mise à l'eau de son embarcation. Les embarcations de type wakeboard ou avec ballasts et les motomarines ne sont pas autorisées pour le locataire.

Le comité du recrutement s'est réuni le 20 mars 2023 pour la préparation des envois. Le travail préparatoire a été fait en collaboration avec Georges-Émile Paradis, Pierre Gourdeau, Reine Cayer, Hélène Marcotte, Jackie Morin et Jacques Doré. Merci à tous.

RAPPORT DU COMITÉ ENVIRONNEMENT (Pierre Gourdeau)

À titre de responsable du comité d'environnement, je tiens d'abord à remercier les membres du comité pour leur implication au cours de l'année 2022-2023 : Georges-Émile Paradis, Marcel Paré, Luc Proulx, Marc Rondeau, Amélie Verreault et Nathalie Maheux.

Voici un résumé des actions réalisées en 2022 et 2023 :

Comité conjoint avec la Ville

Trois (3) rencontres de travail ont eu lieu concernant plusieurs dossiers :

- **Parc Multigénérationnel** : le dossier suit son cours. La Ville a l'intention de réaliser ce projet sous peu sur le terrain de la chapelle.
- **Station de lavage** : le projet est toujours en réflexion au niveau du conseil de Ville.
- **Étude sur les diatomées en littoral du lac concernant la problématique du phosphore** : la Ville a accepté de financer 50 % des coûts de l'étude qui a été réalisée en septembre 2022 avec la participation de la firme CIMA+. Une rencontre d'information a eu lieu en juin 2023. Les résultats ont été dévoilés et une campagne de sensibilisation est en cours cet été pour informer les riverains concernant la problématique du phosphore.
- **Prévention du myriophylle à épi** : une demande pour un renforcement du règlement de zonage concernant les accès au lac pour les embarcations motorisées a été faite à la Ville. À suivre.
- **Mise aux normes des installations septiques au lac Sept-Îles** : la Ville nous a informés qu'un projet global pour la mise aux normes des installations septiques au lac nous sera présenté sous peu. Plusieurs installations septiques ont été corrigées mais il reste encore du travail à accomplir. L'APLSI compte en faire sa priorité # 1 en 2023-2024.
- **Vidange des fosses septiques sur les îles** : le dossier est toujours en progression. La Ville a donné son accord pour l'installation d'un réservoir sur l'ancien terrain de la chapelle afin de faciliter le travail de l'entrepreneur intéressé à poursuivre la vidange d'hiver des fosses septiques sur les îles. La Ville devrait prendre en charge la gestion concernant le calendrier de vidange et charger sur le compte de taxes de chaque propriétaire des îles les coûts s'y rapportant. De l'information va suivre à l'automne 2023.
- **Patrouille nautique sur le lac Sept-Îles et le lac Sergent** : la Ville de St-Raymond a conclu une entente pour une troisième année avec la Ville de Lac-Sergent pour continuer la brigade nautique municipale sur les deux lacs en 2023.

Comité de l'environnement de l'APLSI

La mise en œuvre de la planification stratégique, déposée au Bureau de direction de l'APLSI par le comité de l'environnement en 2020 et acceptée à l'AGA en 2021, s'est poursuivie en 2022 et en 2023. La mission de contribuer à la préservation de la qualité du milieu naturel du bassin versant du lac Sept-Îles dans une perspective de développement durable est reconduite. La planification compte neuf objectifs et est disponible sur le site Internet de l'APLSI.

Le bilan de santé du lac avec l'étude des diatomées-phase II a été réalisé à l'automne 2022. Les résultats ont été déposés au bureau de direction de l'APLSI. L'étude a permis d'identifier les sources de phosphore qui affectent notre lac. L'enrichissement du lac par le phosphore est critique pour le lac. Une campagne de sensibilisation contre le phosphore a été amorcée à l'été 2023. Le slogan est : « Redoublons d'effort contre le phosphore ». Un agent de sensibilisation environnementale a été embauché pour faire une tournée des riverains.

La lutte au PHOSPHORE devient la priorité de nos interventions. Le suivi de l'état du lac par des mesures de la transparence de l'eau a été reconduit en 2023.

En terminant, j'invite tous les membres intéressés par le volet environnement à se joindre au comité s'ils le désirent. L'environnement demeure un enjeu majeur pour notre lac et la valeur de nos propriétés.

RAPPORT DU COMITÉ DES ACTIVITÉS (Jackie Morin)

Les soupers des 5 à 7 ont eu lieu en juin, juillet et août et le dernier sera le 8 septembre 2023. Ils furent un grand succès comme à chaque année. Grâce à la collaboration de Guillaume Bouquet, ces soupers ont été reconduits avec la nouvelle équipe. De nouvelles formules ont été explorées avec ses hauts et ses bas en critiques, mais elles ont apporté des améliorations ou gardé la même formule pour l'année 2023. Nous avons utilisé la plateforme Zeffy pour les paiements. Elle ne nous coûte aucuns frais et permet d'avoir une gestion des paiements avec les cartes. Nous avons conservé les paiements en argent lors de l'ouverture du club avec un gardien.

La parade de bateaux a eu lieu le 15 juillet 2023 comme convenu. Elle a été un grand succès encore avec de **très beaux feux d'artifices**. Les membres apprécient grandement cette activité estivale. Pour cette année, nous avons conservé le même procédé. Merci aux bénévoles d'avoir été présents pour l'installation et l'organisation.

L'Aqua fête 2022 a été annulée suite à la COVID et n'a pas eu lieu en 2023 par manque de bénévoles.

Le Souper des dames 2023 a été repris cette année. Encore une belle participation.

Le Lac Sept-Îles en fête 2023 a repris son activité. À la suite de notre relance, nous avons apporté quelques modifications à l'emplacement de la "restauration" ainsi que celui du feu. La station de hockey a été relocalisée suite à une glace légèrement mauvaise devant le Club nautique. L'activité a eu lieu aussi en partie sur le lac, mais grâce à nos bénévoles qui sont venus sonder la glace, le tout était sécuritaire. Nous allons prévoir dorénavant de préparer le terrain beaucoup plus tôt. Une nouveauté cette année fut l'ouverture du bar au deuxième étage et cela fut un bénéfice à l'activité. Merci à tous les bénévoles qui sont venus aider soit avant ou pendant la journée. Cette activité connaît un franc succès d'année en année.

À l'hiver 2023, il y a eu **la patinoire** qui a été entretenue pour qu'elle soit conservée le plus longtemps possible. Sachez que Dame nature n'a pas su aider nos grands bénévoles qui travaillent d'arrache-pied à chaque année pour que nous puissions, membres du lac Sept-Îles et résidents de Saint-Raymond, en profiter bien longtemps.

Merci à la Ville de Saint-Raymond pour le déneigement du stationnement sur le terrain de l'ancienne chapelle, pour la subvention monétaire ainsi que la toilette extérieure. Merci à Les Cabanons Portneuf pour le prêt de la cabane à patins qui fut appréciée.

Pour cette troisième année, grâce à M. Guillaume Plamondon, **les pistes de ski de fond** ont fait des heureux jusqu'à la fin de l'hiver.

La randonnée de motoneige a été annulée par manque de bénévoles.

La randonnée de raquettes a eu lieu mais il y a eu une faible participation. Merci à notre bénévole Mme Carole Lapointe.

Les cours de yoga/aéro-danse/stretching ont repris en 2023. De 2 à 3 plages horaires sont disponibles en fonction des inscriptions.

Les cours de tricot ont repris aussi avec leurs participantes.

Nouvelle activité avec Place aux jeunes : les jeudis après-midi du printemps, Place aux jeunes est devenue Place aux jeunes de cœur. Alors, entre 4-6 (12 personnes différentes, 4-6 par jour) retraitées qui désiraient faire des casse-têtes, jouer aux cartes et/ou discuter sont venues participer.

Le Souper des bénévoles a eu lieu en avril 2023. Nous avons apporté une nouvelle formule en invitant nos bénévoles à venir manger au restaurant le « MUNDIAL ». Les membres bénévoles ont apprécié la nourriture et l'ambiance. Nous avons fonctionné par envoi de courriels pour les invitations avec notre liste de bénévoles. Alors je m'excuse si nous en avons oublié, mais sachez que les courriels sont notre meilleure façon de communiquer.

En conclusion, la relance des activités suite à la COVID a bien repris, les membres ainsi que les bénévoles étant aussi présents qu'avant la pandémie. Nous allons poursuivre la relance pour 2024.

Merci

RAPPORT DU COMITÉ BIBLIOTHÈQUE (Claudette Genois)

Toujours très motivées à promouvoir la lecture, les bénévoles du comité ont poursuivi l'amélioration du service de la bibliothèque. Malgré le départ d'une bénévole, Jocelyne Bédard que nous remercions pour les services rendus, le comité est toujours composé de huit bénévoles puisque Marielle Plamondon s'est jointe à notre équipe.

La bibliothèque :

Le comité a travaillé à la poursuite des objectifs fixés au Plan stratégique 21-26. L'inventaire a été grandement renouvelé et informatisé, ce qui facilite le triage de livres usagés. De plus, devant l'intérêt de nos abonnés, la bibliothèque demeure ouverte à tous, deux fois par mois, toute l'année : le Deuxième mardi du mois et le Dernier samedi du mois. Avec l'ouverture estivale du samedi matin, on compte une trentaine d'ouvertures annuellement pour une moyenne de 11 livres prêtés chaque fois. Au cours de l'année 2022, quinze nouveaux abonnements ont été enregistrés. Comme l'abonnement est familial, il s'agit de 33 abonnés de plus. Malgré la promotion, les adolescents et jeunes adultes fréquentent peu la bibliothèque. Nous les invitons toujours, car une section leur est réservée.

La Foire du livre usagé :

La Foire du livre usagé 2022 a eu encore un grand succès. Les profits de la Foire et les dons de particuliers ont permis l'achat d'une trentaine de livres récemment parus. Il faut souligner l'importance de l'implication bénévole pour la réalisation de la foire. Près de 400 heures ont été réalisées en 5 jours par 23 bénévoles, dont 2 adolescentes! C'est sans compter les heures effectuées à chaque mois pour le triage de nombreuses caisses de livres usagés. Nous maintenons la fin de semaine de la Fête du travail pour la tenue de l'événement.

Partenariat :

Notre partenariat avec le SOS Accueil de Saint-Raymond assure un succès grandissant de nos activités et ajoute un volet humanitaire à notre mission culturelle : grande motivation pour le comité. Le SOS Accueil étant notre principal fournisseur de livres usagés (595 caisses de livres en 2022), un don a été versé à cet organisme (2 000 \$) suite à la foire. De plus, soulignons la participation de quatre bénévoles de cet organisme lors de la dernière édition.

Le Club de lecture :

Cette rencontre se tient toujours le 3e mardi du mois en après-midi. Un maximum de douze participants est maintenu, mais quelques places sont disponibles.

Autofinancement :

La situation financière est bonne. La générosité de donateurs par des dons de livres ou en argent nous permet de poursuivre l'achat de livres, l'amélioration de l'aménagement et la gratuité. Merci, continuez d'être aussi généreux! Et venez fréquenter votre bibliothèque!

RAPPORT DU COMITÉ DES COMMUNICATIONS ET SERVICES ÉLECTRONIQUES (Karine Goulet et Élise Chapuy-Paulé)

Virtualisation :

L'équipe de direction utilise maintenant Office 365 pour augmenter l'efficacité, que ce soit par l'utilisation de MS Form pour faire des questionnaires aux membres, Teams pour les réunions du CA et SharePoint pour centraliser les dossiers courants et archives.

Il y a aussi eu l'achat de QuickBooks pour faciliter la tenue des finances pour l'année en cours et à cela s'ajoute une licence gratuite de Canva pour OSBL afin d'améliorer et faciliter les communications.

L'Alouette :

Encore cette année, une équipe de bénévoles a réussi l'incroyable tâche de publier la revue annuelle du lac Sept-Îles pour souligner le 50^e anniversaire de la création de l'APLSI. Un gros merci à Maurice Marcotte qui a pris en charge la coordination de ce projet et le travail colossal de Claudette Genois, Nathalie Maheux et Élise Chapuy-Paulé ainsi qu'Antoine Lacoursière pour la relecture.

Mini-Alouette :

Les communications par courriels ont toujours la faveur des membres de l'Association. La formule a été ajustée pour centraliser l'information et faire un envoi mensuel ou bimensuel lors de la période estivale. Le taux d'ouverture est de plus de 70 % lors de chacun des envois faits aux 700 contacts sur la liste qui contient le membre propriétaire, son partenaire, ses enfants, etc.

Site Internet :

Lors du sondage effectué auprès des membres à l'automne 2022, plusieurs commentaires ont été faits concernant le site Web et l'espace membre. Un petit comité de bénévoles chapeauté par Élise Chapuy-Paulé a travaillé tout au long de l'année pour développer un nouveau site Web et ainsi répondre à vos besoins. Plus de 150 heures ont été nécessaires pour en arriver à ce résultat.

C'est avec grand plaisir que nous faisons le lancement officiel lors de l'AGA.

Facebook :

La popularité du site Facebook de l'APLSI est grandissante, nous avons plus de 750 personnes qui suivent la page et plus de 670 qui aiment la page. Le graphique ci-contre montre la répartition par âge et par sexe des personnes qui aiment la page. Nous avons fait au cours de la dernière année 146 publications. Le Facebook est de plus en plus suivi par les membres et aussi la population de Saint-Raymond qui désirent profiter de nos activités majeures. La patinoire et l'activité hivernale Lac Sept-Îles en fête ont fracassé tous les records de vue, soit plus de 4 000 pour la patinoire et 2 600 pour la fête.

Il y a aussi un nombre grandissant de membres qui posent leurs questions en utilisant le Messenger, un autre moyen qui s'ajoute pour rejoindre les directeurs.

**RAPPORT ENSEMENCEMENT (Marcel Paré)**

Le 19 mai 2023, grâce au Fonds d'ensemencement, 750 truites de 12 pouces et + ont été mises à l'eau. Les frais reliés à l'ensemencement sont payés annuellement à même ce fonds qui doit s'autofinancer. C'est une contribution volontaire et nous remercions les donateurs. Si l'on veut que l'activité de pêche sportive reste intéressante, en termes de nombre et de grosseur de poissons ensemencés, il faut donner généreusement au fonds. Le coût de la truite ensemencée (12 pouces) revient à 4,75 \$. Il serait bien de tenir compte de vos prises pour évaluer la hauteur de votre contribution pour 2024. Celle-ci peut se faire tout au long de l'année. Faisons notre part!

À titre de responsable, je dois également veiller à ce que les conditions du Ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs soient respectées afin de conserver le permis d'ensemencer de la truite arc-en-ciel. Nous sommes ouverts à toutes vos suggestions et recueillons vos dons afin de poursuivre l'ensemencement pour votre plus grand plaisir!

Notez bien que l'ensemencement de 10 truites « taguées » d'un poids de 3 à 4 livres a été réalisé lors du 30e anniversaire du Fonds d'ensemencement. Il y en a encore dans le lac!

Bonne pêche!

Marcel Paré, responsable pour APLSI

CONCLUSION

En conclusion, le rapport annuel du bureau de direction de l'APLSI témoigne d'une année riche en réalisations et en progrès significatifs. Grâce à l'engagement et à la collaboration de nos membres, nous avons réussi à atteindre nos objectifs et à faire avancer notre association vers de nouveaux horizons.

Nous avons mis en place des initiatives novatrices, organisé des événements captivants et favorisé le développement de notre communauté. De plus, nous avons renforcé nos partenariats et élargi notre réseau, ce qui nous a permis d'accroître notre influence et notre visibilité dans le secteur.

Il est important de souligner les efforts déployés par notre équipe pour maintenir un climat d'ouverture, d'inclusion et de respect au sein de notre association. Ces valeurs fondamentales ont été au cœur de toutes nos actions et ont contribué à renforcer les liens entre les membres.

Nous reconnaissons également les défis auxquels nous avons été confrontés et les domaines dans lesquels des améliorations sont nécessaires. Nous restons déterminés à relever ces défis et à continuer à améliorer notre fonctionnement pour mieux répondre aux attentes et aux besoins de nos membres.

Enfin, nous tenons à exprimer notre profonde gratitude envers tous les membres de l'APLSI pour leur confiance, leur dévouement et leur contribution précieuse tout au long de l'année. C'est grâce à votre soutien indéfectible que notre association continue de croître et de prospérer.

Au nom du bureau de direction de l'APLSI, je vous remercie de votre engagement et je vous encourage à continuer à contribuer activement à notre association.

6- Rapport et acceptation des états financiers 2022; nomination du préparateur des états financiers pour l'année en cours

Harold Girard, CPA chez ABG et membre de l'APLSI, a été recruté pour préparer bénévolement les états financiers 2022. Ce document est disponible sur le site web de l'APLSI (Aplsi.com/Actualités/Documents pour l'AGA 2023). M. Girard présente les principaux éléments du document :

Revenus et charges : Les revenus, incluant les fonds spécifiques, s'élèvent à 199 626 \$ et les charges à 174 568 \$ pour un surplus de 25 058 \$. Seul le Fonds pour les feux d'artifice est déficitaire de 1 323 \$.

Évolution de l'actif net : on remarque qu'un montant de 24 228 \$ a été versé dans le Fonds de prévoyance pour un solde de 176 332 \$. À la note 3 (p.7), il est spécifié que les besoins estimés au 31 décembre 2022 s'élèvent à 177 200 \$.

Bilan : à l'actif, les débiteurs sont la subvention attendue de la Ville (équivalent des taxes foncières) et un remboursement de la firme environnementale Cima+. Au passif, les créiteurs sont le paiement de TPS/TVQ à faire.

Note 5 : on remarque que les contributions monétaires des membres, leur contribution en biens et services et les dons ont diminué de beaucoup par rapport à l'année 2021.

Un membre émet le commentaire que, à son avis, les estimations pour le Fonds de prévoyance ne sont pas assez élevées. Il propose que l'APLSI fasse appel à une firme spécialisée pour une évaluation de coûts plus réaliste afin de placer l'Association dans une position financière plus sécuritaire. Le président d'assemblée prend note du commentaire et le transmettra au Comité de prévoyance, lequel a connu des changements importants en 2022.

Sur proposition de Marcel Paré, appuyé par Éric April, il est proposé d'adopter les États financiers 2022 tels que déposés en séance le 20 août 2023. Adopté à l'unanimité.

Nomination du préparateur des états financiers pour l'année en cours

M. Harold Girard se montrant intéressé, sur proposition de Marcel Paré, appuyé par Éric April, l'assemblée le nomme préparateur des états financiers pour l'année 2023. Adopté à l'unanimité

7- Rapport du comité de surveillance; nomination des membres du comité pour l'année en cours

Le président d'assemblée informe que le rapport du comité de surveillance n'a pas été préparé cette année. Le Bureau de direction veillera à être plus diligent lors de la prochaine année administrative.

M. Georges-Émile Paradis se montrant intéressé, sur proposition de Marcel Goulet, appuyé par Pierre Gourdeau, l'Assemblée le nomme en charge du comité de surveillance pour l'année 2023-2024. Adopté à l'unanimité.

8- Quittance des directeurs pour les gestes posés

Marc Rondeau, appuyé par Gilles Hardy, propose que quittance soit votée quant aux gestes posés par les directeurs pour l'année 2022 et 2023. Résolu à l'unanimité.

9- Approbation de modifications et d'amendements aux règlements

Aucun règlement n'est proposé pour modification.

10- Questions, commentaires et suggestions

Plusieurs commentaires ont été rapportés dans le cadre de la présentation du rapport annuel au point 5 ci-dessus. Quelques points s'ajoutent :

Terrains de tennis : une utilisatrice mentionne que l'état des terrains se dégrade rapidement et que certains équipements devront être renouvelés. Comme la Ville de Saint-Raymond a déjà accordé une subvention à cet effet par le passé, une nouvelle demande d'aide financière pourrait être faite dans le cadre du budget 2024.

Poste d'essence : un membre demande qu'il y ait une consultation auprès des membres quant à la pertinence du renouvellement de cet équipement qui achève sa durée de vie. Le Bureau de direction assure qu'une telle consultation sera faite sous forme d'une assemblée spéciale pour discuter de tous les aspects de la question (environnement, utilisateurs, activités des jeunes au Club, coûts, assurances, etc.).

11- Nomination d'un président et d'un secrétaire d'élection

Sur proposition de Jacques Doré, appuyé par Sylvain Caya, Gilles Hardy et Geneviève Trépanier sont nommés respectivement président et secrétaire d'élection. Résolu à l'unanimité.

12- Élection des administrateurs

Siège	Candidat	Proposeur	Secondeur	Accepte	Refuse	Élu(e)
2	Mathieu Ko	Marcel Paré	Sylvain Caya	X		X
3	Jocelyne Paré	Hélène Cimon	Denise Guy		X	Poste à combler
4	Caroline Dupuis	Chantale Bilodeau	Pierre Gourdeau	X		X
6	Nathalie Goyette	Anne Proulx	Jocelyne Paré	X		X
8	Élise Chapuy-Paulé	Claire Lessard	Marc Rondeau	X		X
10	Claudette Genois	Andrée-Claire Brochu	Carole Lapointe	X		X
12	Frédérique Doré	Nathalie Maheux	Pierre Gourdeau	X		X

13- Clôture de l'assemblée

50^e anniversaire de l'Alouette : avant de clôturer l'assemblée, la responsable, Claudette Genois, tient à souligner le 50^e anniversaire de la revue L'Alouette. Commencée par Yvon Alain, l'édition de cette revue, qui se veut le miroir de la vie au lac Sept-Îles, s'est poursuivie bon an mal an bien au-delà des 5 années de vie que son 1^{er} éditeur lui donnait au départ. Des exemplaires sont disponibles si les membres veulent compléter leur collection. De plus, la bibliothèque conserve la collection complète pour consultation et tous les numéros sont également disponibles sur le site web. Claudette Genois attire l'attention sur les trois derniers numéros qui mettent en vedette l'évolution des différents comités de l'APLSI. Ces numéros historiques permettront de transmettre la tradition auprès des nouveaux membres. Enfin, la responsable mentionne que la publication se fait à coût nul pour l'APLSI puisque les frais sont assumés par les commanditaires recrutés par la firme Borgia-Corbo de Saint-Raymond, partenaire de longue date de L'Alouette. Elle vous invite à encourager ces commanditaires et remercie tous les collaborateurs de l'édition 2023.

L'ordre du jour étant épuisé, sur proposition de Brian Labrecque, appuyé par Anne Proulx, la séance est levée à 12h04.

ADDENDUM

Rencontre avec le Maire Claude Duplain

Des échanges entre le Maire et les membres de l'APLSI, ressortent les points suivants :

La Ville :

- Actuellement en exercice de planification sur 10 ans pour les immobilisations sur tout le territoire de la Ville incluant le lac Sept-Îles ; un comité Lac Sept-Îles se penche sur les priorités du secteur : environnement, accès des bateaux moteur, fosses septiques, parc bigénérationnel, etc.
- Demande de l'ouverture à la population de la Ville en général parce que le lac appartient à la population ; déjà, il y a accès aux tennis et mise à l'eau des embarcations non-motorisées. Il pourrait y avoir, par exemple, un service de breuvages au Club. Cette ouverture ne signifie pas l'accès libre des bateaux moteur. Une membre souligne que le Camp Portneuf, accessible à toute la population à des coûts très raisonnables, répond à cette demande de la Ville.
- Il existe une volonté politique de faire avancer les dossiers mais les fonctionnaires municipaux sont débordés. Le Maire reconnaît qu'il y a un ralentissement dans les dossiers mais affirme qu'il y a tout de même des réalisations en environnement, en particulier. Des changements seront apportés suite aux travaux du comité de planification et à la publication du budget en février 2024.
- Concernant les lettres d'avertissement envoyées à plusieurs résidents au printemps 2023, le Maire confirme qu'elles concernaient des problèmes liés spécifiquement à chaque propriété et documentés par des photos prises à l'automne 2022. Dans cette opération, la Ville s'est attardée aux aspects de quais et de bande riveraine non-conformes. La moitié des cas sont déjà réglés. Le Maire rappelle que les résidents doivent demander des permis à la Ville avant d'effectuer des travaux.

Les membres de l'APLSI

- Une préoccupation importante est manifestée concernant le **prochain rôle d'évaluation 2024-2026** et les augmentations de taxes subséquentes. On informe le Maire qu'une résolution à cet effet a été votée en assemblée générale et sera transmise au Conseil de Ville. Les membres de l'APLSI s'attendent à des projets précis dans le budget 2024 reflétant le montant important de taxes payées dans le secteur du lac Sept-Îles (environ 300 000 \$ soit 14 % de l'ensemble des taxes de base payées à la Ville). On demande expressément au Maire d'ajouter des ressources supplémentaires afin d'accélérer la réalisation des dossiers.
- On souligne également que le **taux de taxation à Saint-Raymond** est presque le double que celui qu'on observe dans les villes de Lac-Saint-Joseph et de Lac-Sergent soit 0,72 versus 0,45 pour ces deux municipalités. Le Maire s'informerait à ce sujet ; il affirme d'autre part que le taux de base est le même dans toute la Ville. Suite au nouveau rôle d'évaluation, la Ville appliquera une augmentation de taxes proportionnelle uniforme dans tout le territoire.
- **Projets prioritaires :**
 - **Fosses septiques** : les membres soulignent l'importance de poursuivre prioritairement la réfection des installations septiques non-conformes. Le Maire assure que dès la saison 2024, les installations classées B- lors de la caractérisation 2015, ainsi que celles datant d'avant 1981 feront l'objet d'actions de la part de la Ville.
 - **Station de lavage** : le Maire informe que ce projet est en révision. En effet, comme 90% des bateaux qui circulent sur le lac Sept-Îles ne vont pas sur d'autres lacs, ce projet très coûteux n'est peut-être pas pertinent.

Fin de la rencontre à 12h37.



**Protégeons la
beauté et la
somptuosité
naturelle de
notre lac**



**Merci aux
photographes
amateurs et
professionnels
pour le partage
de photos!**





YANHAM

CONSTRUCTION

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL, RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL



Rénovation cuisine



Agrandissement



Revêtement extérieur Lac Sept-Îles

Soucieux du travail bien fait,
nous sommes en mesure de réaliser vos
travaux peu importe leur ampleur.

Que ce soit un projet de rénovation,
agrandissement ou construction neuve.



418 554-9797

RBQ : 5676-3840-01

www.yanhamconstruction.com

info@yanhamconstruction.com





POMERLEAU LES BATEAUX INC.

— DEPUIS 1966 —



POMERLEAULESBATEAUX.COM | 1-888-766-3756

📷 POMERLEAULESBATEAUX

MasterCraft

CHAPARRAL 

 YAMAHA



 MERCURY

CRESTLINER

ROBALO

ZODIAC

BRIG

 PARKER

 FOUR WINNS

HARRIS

South Bay



SUNSTREAM

